

## 建築住宅課

### 1 市営住宅管理事務

住宅に困窮している市民に良好な住宅を提供するため市営住宅の維持管理を行っている。

#### (1) 市営住宅の概要

##### ア 普通市営住宅

住宅名	構造	戸数	建設年度	住宅名	構造	戸数	建設年度
加佐	中層耐火	18	S48	朝日ヶ丘南 2	高層耐火	35	H14
朝日ヶ丘中 11～13	中層耐火	60	S48～S53	えびす 5～6	中層耐火	18	H17
新田山	簡易耐火	15	S58	朝日ヶ丘中 14	中層耐火	18	S50
大塚	中層耐火	40	S63・H1	朝日ヶ丘中 高層 1	高層耐火	36	H21
えびす 1～4	中層耐火	48	H5・H7	朝日ヶ丘中 高層 2	高層耐火	36	H22
跡部	中層耐火	30	H9	合計		423	
朝日ヶ丘南 1	高層耐火	69	H12				

##### イ 特定公共賃貸住宅

住宅名	構造	戸数	建設年度
朝日ヶ丘南 2	高層耐火	11	H14

#### (2) 令和元年度中の主な修繕等

- ア 朝日ヶ丘中、朝日ヶ丘南、加佐、跡部、えびす及び大塚団地の高架水槽・受水槽清掃委託
- イ 朝日ヶ丘中、朝日ヶ丘南、加佐、跡部、えびす及び大塚団地の消防設備保守点検委託
- ウ 朝日ヶ丘南 1・2 号棟及び朝日ヶ丘中団地高層の昇降機定期検査委託
- エ 新田山、大塚、えびす及び朝日ヶ丘南団地の草刈り・植木剪定委託
- オ 大塚団地 1～4 号棟遠隔式水道メーター取替工事
- カ 特定公共賃貸住宅鑑定評価書作成業務委託
- キ 大塚団地 5 号棟屋根外壁改修工事
- ク えびす団地 5・6 号棟東面屋外階段手摺取付工事
- ケ その他各種住宅営繕工事及び空家改修工事

#### (3) 家賃等収納状況（令和 2 年 3 月 31 日現在）

（単位：円、％）

区分	調定額 (A)	収入額 (B)	収入未済額	徴収率 B/A
現年分	137,773,000	133,263,200	4,509,800	96.73
過年分	39,266,004	4,186,120	35,079,884	10.66
合計	177,039,004	137,449,320	39,589,684	77.64

（調定件数：368 戸）

#### (4) 家賃滞納者に対する措置

市営住宅の入居者のうち、長期家賃滞納者に対し督促・催告を行うとともに、納付状況を確認しながら面談を実施し、滞納家賃納入誓約書を提出させるなど、計画的に納付指導を行った。

#### (5) 入居申込処理状況

市営住宅の入居募集は、常時受付を行い、資格審査の後、入居補欠者として登録し、空家が生

じたときに登録順に入居斡旋を行っている。

ア 令和元年度申込処理状況

管理戸数	前年度末待機者	令和元年度申込者	計	処理状況		令和元年度末待機者
				入居	辞退	
434	26	25	51	23	18	10

イ 特定公共賃貸住宅入居状況

令和元年度末現在において、入居世帯3戸、空室8戸の状況である。

2 県営住宅入居申込受付事務

平成24年3月31日付けで兵庫県住宅供給公社との間で三木市内にある兵庫県営住宅の入居受付業務についての受託契約を締結し、平成24年度から受付業務を行っている。

令和元年度業務の状況

入居募集戸数 51件  
 申込み受付件数 24件  
 入居成立件数 22件

3 住宅資金償還事業

死亡、破産、相続放棄などによる回収不能債権については、回収不能額の4分の3相当額が補助金として交付される国の償還推進助成事業を活用し、建設資金1件に対し、平成30年度に補助を受け、令和元年度に不能欠損処理しました。

(1) 住宅改修資金貸付・償還状況

(単位：件、人、円)

年度	貸付件数	貸付金額	令和元年度末までの調定額	令和元年度末までの償還済額	滞納者数	滞納額
S42	9	1,760,000	1,968,375	1,968,375	0	0
S43	8	1,760,000	1,969,485	1,969,485	0	0
S44	13	2,760,000	3,057,302	3,057,302	0	0
S45	23	8,668,000	9,834,177	9,834,177	0	0
S46	31	13,680,000	15,483,715	15,483,715	0	0
S47	33	19,770,000	22,189,486	22,189,486	0	0
S48	33	24,290,000	27,343,887	27,343,887	0	0
S49	35	38,800,000	44,446,744	44,446,744	0	0
S50	35	54,900,000	62,455,068	61,875,060	1	580,008
S51	36	57,500,000	63,665,696	61,950,956	4	1,714,740
S52	36	53,500,000	60,014,414	58,359,165	2	1,655,249
S53	20	31,600,000	36,097,170	36,097,170	0	0
S54	10	17,400,000	20,153,739	18,439,455	1	1,714,284
S55	13	27,900,000	32,091,956	32,091,956	0	0
S56	24	53,000,000	60,819,077	59,364,458	1	1,454,619
S57	15	34,100,000	39,373,978	39,373,978	0	0
S58	17	41,500,000	47,768,050	45,371,078	2	2,396,972
S59	11	25,200,000	29,155,640	26,404,717	1	2,750,923
S60	4	10,000,000	11,460,084	11,460,084	0	0
S61	9	21,600,000	24,913,121	24,913,121	0	0
S62	3	7,500,000	9,195,663	9,195,663	0	0
S63	4	9,000,000	11,028,746	11,028,746	0	0
H 1	1	3,000,000	3,495,447	3,495,447	0	0
H 2	0	0	0	0	0	0
H 3	4	12,000,000	14,273,842	14,273,842	0	0
H 4	2	7,800,000	9,552,202	9,552,202	0	0

H 5	2	6,200,000	7,795,743	7,795,743	0	0
H 6	8	24,600,000	30,337,034	29,683,402	1	653,632
H 7	6	17,000,000	20,524,025	20,524,025	0	0
H 8	3	10,500,000	12,952,451	12,952,451	0	0
合計	448	637,288,000	733,416,317	720,495,890	13	12,920,427

(2) 住宅建設資金貸付・償還状況

(単位：件、人、円)

年度	貸付件数	貸付金額	令和元年度までの調定額	令和元年度までの償還済額	滞納者数	滞納額
S48	10	25,000,000	30,525,724	29,451,029	1	1,074,695
S49	16	50,500,000	58,597,583	56,818,483	1	1,779,100
S50	27	101,500,000	118,657,363	104,935,640	4	13,721,723
S51	28	111,700,000	132,904,170	117,789,918	5	15,114,252
S52	26	105,700,000	121,342,893	117,472,180	4	3,870,713
S53	24	102,800,000	122,979,709	115,396,530	4	7,583,179
S54	23	108,500,000	133,258,976	122,826,595	5	10,432,381
S55	21	102,400,000	128,267,398	125,708,683	1	2,558,715
S56	24	117,400,000	146,368,711	135,595,878	3	10,772,833
S57	15	75,000,000	93,333,937	86,887,763	2	6,446,174
S58	15	73,700,000	92,274,183	80,158,512	4	12,115,671
S59	7	35,000,000	43,017,616	33,532,706	2	9,484,910
S60	3	13,700,000	16,913,764	16,913,764	0	0
S61	10	47,400,000	58,161,453	58,161,453	0	0
S62	7	32,400,000	41,891,972	41,891,972	0	0
S63	8	37,400,000	51,133,030	46,125,477	4	5,007,553
H 1	4	19,700,000	25,614,494	21,788,644	1	3,825,850
H 2	3	15,700,000	21,359,085	21,359,085	0	0
H 3	7	42,000,000	54,079,081	48,433,965	2	5,645,116
H 4	6	38,100,000	57,013,827	54,423,862	1	2,589,965
H 5	4	25,100,000	36,369,124	29,644,792	1	6,724,332
H 6	2	7,700,000	11,284,222	7,122,586	1	4,161,636
H 7	0	0	0	0	0	0
H 8	1	7,000,000	9,672,144	9,672,144	0	0
合計	291	1,295,400,000	1,605,020,459	1,482,111,661	46	122,908,798

4 簡易耐震診断推進事業

平成 17 年 10 月から兵庫県助言の下に、住宅の地震に対する安全性の向上を図ることを目的とし、次のとおり簡易耐震診断推進事業を進めた。

令和元年度は、戸建住宅 23 棟を診断した。

(1) 対象建築物

昭和 56 年 5 月 31 日以前に適法に建築された住宅。ただし、丸太組工法、ツーバイフォー工法及び規格プレハブ住宅を除く。

(2) 診断方法

耐震診断技術者に依頼し、原則として住宅の外観と現地調査から診断し、報告書を作成する。

5 住宅耐震化促進事業

平成 29 年度に三木市住宅耐震化促進事業補助金交付要綱を制定し、兵庫県の補助制度を引き継ぐ形で住宅の耐震化に対する補助事業を行っている。対象は、昭和 56 年 5 月以前に着工され、耐震診断等の結果安全性が低いと診断された住宅で、耐震改修計画の策定や耐震改修工事、建替等に要する経費の一部を補助している。

令和元年度は耐震改修計画策定費補助 2 件、耐震改修工事費補助 2 件、建替工事費補助 1 件を行った。

## 6 開発指導の状況

開発指導要綱、建築行為等指導要綱、環境保全条例、都市計画法、宅地造成等規制法、太陽光発電施設等と地域環境との調和に関する条例に基づき、協議及び受理を行った。

- (1) 開発指導要綱第4条（開発計画事前協議申出）

件数	10件
面積	30,835.53㎡
- (2) 都市計画法第29条（開発行為許可申請）

件数	9件
面積	28,401.26㎡
- (3) 都市計画法第32条（公共施設の管理者との協議）

件数	9件
面積	25,946.64㎡
- (4) 都市計画法第35条の2（開発行為変更許可申請等）

件数	1件
面積	3,957.43㎡
- (5) 都市計画法第36条第1項（工事完成届出）

件数	6件
面積	9,984.54㎡
- (6) 都市計画法第40条（公共施設の用に供する土地の帰属）

件数	4件
面積	4,726.88㎡
- (7) 建築行為等指導要綱第4条（建築行為等協議）

件数	39件
面積	2,133,689.34㎡
- (8) 環境保全条例第19条（事前協議申出）

件数	8件
面積	39,235.05㎡
- (9) 宅地造成等規制法第8条第1項（宅地造成に関する工事の許可申請）

件数	3件
面積	24,509.05㎡
- (10) 宅地造成等規制法第12条第1項（宅地造成に関する工事の変更許可申請）

件数	2件
面積	105,654.21㎡
- (11) 宅地造成等規制法第13条第1項（宅地造成に関する工事の完了検査申請）

件数	2件
面積	23,481.18㎡
- (12) 太陽光発電施設等と地域環境との調和に関する条例（平成29年兵庫県条例第14号）第7条（事業計画の届出）

件数	1件
面積	9,455.05㎡

## 7 建築確認申請等経由事務

建築確認申請書等について、都市計画の制限、道路及び給排水施設の状況等、兵庫県及び指定確認検査機関から依頼を受けた事項について調査を行い、結果を送付した。

### (1) 確認申請（建築物）受付件数及び種別

月	内容 件数	工事種別				主要用途								構造				
		新築	増築	改築	その他	住宅	併用住宅	共同住宅	店舗	事務所	倉庫	工場	その他	木造	鉄骨	鉄筋	ブロック	その他
4	25	22	2	0	1	23	0	0	0	0	1	0	1	19	6	0	0	0
5	24	24	0	0	0	18	0	1	1	0	4	0	0	19	5	0	0	0
6	29	24	4	0	1	24	0	1	0	1	0	1	2	24	5	0	0	0
7	36	33	3	0	0	27	1	3	0	0	1	3	1	26	9	1	0	0
8	23	20	3	0	0	19	0	1	0	1	1	0	1	19	4	0	0	0
9	25	22	3	0	0	17	0	1	1	0	2	1	3	20	4	1	0	0
10	24	24	0	0	0	22	0	1	0	0	1	0	0	22	2	0	0	0
11	26	21	3	0	2	14	0	2	1	1	5	3	0	12	14	0	0	0
12	20	18	1	0	1	15	0	3	0	0	2	0	0	13	7	0	0	0
1	23	21	2	0	0	20	0	0	0	0	1	0	2	20	2	1	0	0
2	26	22	4	0	0	18	1	0	3	0	2	0	2	21	5	0	0	0
3	31	25	6	0	0	25	0	3	0	0	2	0	1	23	8	0	0	0
計	312	276	31	0	5	242	2	16	6	3	22	8	13	238	71	3	0	0

### (2) 確認申請、建築物等の許可申請及びその他申請受付件数

内容 月	確認申請 (建築物)	兵庫県 指定確認検査機関		確認申請 (工作物)	計画通知	建築物等の許可申請	開発許可等不要証明申請	景観の形成に関する条例届出	建築基準法第12条報告	浄化槽	開発計画事前審査願	その他	計
		兵庫県	指定確認検査機関										
4	25	2	23	0	0	0	1	1	0	0	0	0	27
5	24	1	23	0	0	2	3	0	0	0	0	2	31
6	29	2	27	0	0	0	4	0	0	1	1	1	36
7	36	1	35	0	0	0	2	2	1	0	0	0	41
8	23	2	21	0	0	2	1	1	0	0	0	2	29
9	25	1	24	1	1	3	1	1	0	0	0	2	34
10	24	0	24	0	0	0	1	0	0	0	0	1	26
11	26	4	22	0	0	0	6	0	0	0	0	2	34
12	20	1	19	0	1	1	1	0	0	0	0	2	25
1	23	1	22	0	0	1	3	0	0	0	0	1	28
2	26	3	23	0	0	2	1	1	0	1	0	0	31
3	31	1	30	0	0	0	3	1	0	0	0	1	36
計	312	19	293	1	2	11	27	7	1	2	1	14	378

## 8 国土利用計画法等に関する事務

### (1) 土地売買等届出

土地の利用目的が土地利用基本計画、その他の土地利用計画に適合するものとなるよう、当該土地を含む周辺地域の適正かつ合理的な土地利用を確保するため一定の面積（市街化区域 2,000 m<sup>2</sup>、市街化区域を除く都市計画区域 5,000 m<sup>2</sup>、都市計画区域外 10,000 m<sup>2</sup>）以上の売買等の土地取引について、国土利用計画法に基づき事務処理をした。

受理件数	20 件
受理面積	505,308.44 m <sup>2</sup>

### (2) 公有地の拡大の推進に関する法律に関する事務

都市計画の健全な発展と秩序ある整備を推進するため、公有地の拡大の推進に関する法律に基づき事務処理をした。

法第 4 条第 1 項の届出	受理件数	6 件
	受理面積	142,038.96 m <sup>2</sup>
法第 5 条第 1 項の申出	受理件数	3 件
	受理面積	1,541.16 m <sup>2</sup>

## 9 危険ブロック塀等撤去支援事業

平成 30 年 6 月 18 日に発生した大阪府北部を震源とする地震における被害を踏まえ、平成 30 年 11 月に三木市危険ブロック塀等撤去支援事業補助金交付要綱を制定し、危険なコンクリートブロック塀及び組石造の塀の撤去に対する補助制度を開始した。

令和元年度は民間の住宅に付属するブロック塀 12 件の撤去工事に対し、合計 1,387,000 円の補助を行った。

# 10 建築工事等設計及び監理の状況

令和元年度中に、建築住宅課で行った主な建築工事等の設計及び監理は、次のとおりである。 ○：内部実施 △：外注

番号	主管課	工事名	設計・工事等の概要	契約額(円)	工期	設計	監理
1	財政課	本庁舎南側屋根改修工事	カーテンウォール部分のシーリング打替え	4,460,400	R1.5.24~R1.7.31	○	○
2	財政課	三木市本庁舎3階及びびみきいホールLED照明交換工事	既設蛍光灯のLED更新を主とした照明設備改修	6,873,900	R1.11.29~R2.1.31	○	○
3	人権推進課	総合保健館 耐震診断及び耐震補強工事等実施設計業務委託	RC造2階建て719.66㎡の耐震診断・補強計画・実施設計	6,248,000	R1.6.7~R1.12.20	○	○
4	環境課	三木市清掃センター 車庫棟防風壁設置工事	軽量鉄骨壁下地、波板直張り仕上げの防風壁設置	781,000	R2.1.6~R2.2.28	○	○
5	障害福祉課	子ども発達支援センターにじいろ女子トイレ改修工事	和式便器撤去、洋式便器・洗浄便座取付トイレブース一部改修	935,000	R2.3.9~R2.3.31	○	○
6	子育て支援課	三木市立児童センタープレイルーム床改修工事	衝撃吸収床材、超防汚性ビニル床シートへの更新	842,400	R1.6.4~R1.7.5	○	○
7	健康増進課	三木市総合保健福祉センター空調設備改修工事	空調設備の全面改修	45,496,080	H30.10.26~R1.6.30	△	△
8	健康増進課	三木市総合保健福祉センター空調設備改修工事	空調設備の全面改修に伴う監理業務	874,800	H30.12.12~R1.6.30	○	○
9	健康増進課	三木市総合保健福祉センター1階トイレ改修工事	和式便器撤去、洋式便器・洗浄便座取付男子便所1箇所、女子便所2箇所	1,067,000	R2.1.31~R2.3.31	○	○
10	介護保険課	市立ダイサービスセンターひまわり空調設備改修工事実施設計・監理業務委託	空調設備の更新に伴う機械・電気・建築工事の実施設計及び監理業務	2,497,000	R1.5.31~R2.3.31	○	○
11	介護保険課	市立ダイサービスセンター三木東空調設備改修工事実施設計・監理業務委託	空調設備の更新に伴う機械・電気・建築工事の実施設計及び監理業務	2,640,000	R1.5.31~R2.3.31	○	○
12	介護保険課	市立ダイサービスセンターひまわり給湯設備改修工事	給湯熱源機、循環ポンプ等の更新	11,664,000	R1.6.14~R1.9.30	○	○
13	介護保険課	市立ダイサービスセンター三木北浴室等改修工事	浴室の床タイル貼替と壁タイル部分補修、脱衣室床シートの張替	1,490,400	R1.6.28~R1.8.30	○	○
14	介護保険課	市立ダイサービスセンターひまわり空調設備改修工事	全館の空調設備の更新	16,203,000	R1.10.11~R1.12.20	△	△
15	介護保険課	市立ダイサービスセンター三木東空調設備改修工事	全館の空調設備、ホールと食堂の照明器具の更新	13,090,000	R1.12.6~R2.3.31	△	△

16	介護保険課	市立グアイサービスセンター三木東給湯器取替工事	給湯器8台の更新	1,782,000	R2.1.31~R2.3.31	○	○
17	商工振興課	サンライフ三木 多目的室LED改修工事	高天井用LED照明への更新	975,700	R2.2.21~R2.3.31	○	○
18	観光振興課	エオの森研修センター冷却塔更新工事	冷却塔の更新	9,504,000	R1.7.5~R1.9.30	○	○
19	観光振興課	よかたん家族風呂改修工事	家族風呂等の改修	15,336,000	R1.7.12~R1.9.30	△	○
20	観光振興課	よかたん福の湯・家族風呂 竹壁修繕工事	天然竹垣老朽化に伴う樹脂製竹垣パネル及び目隠しフェンスへの更新	8,698,800	R2.3.13~R2.6.19	○	○
21	建築住宅課	市営大塚団地5号棟屋根外壁改修工事	屋根及び外壁の全面改修	24,816,000	R1.10.25~R2.2.28	△	○
22	建築住宅課	市営えびす団地1、2号棟屋根外壁改修工事実施設計業務委託	屋根及び外壁の全面改修に係る実施設計	1,782,000	R1.11.22~R2.3.27	○	○
23	水道業務課	三木市上下水道部庁舎屋上防水改修工事	屋上部ならびに2階バルコニー部の防水改修	16,835,500	R2.1.17~R2.4.30	○	○
24	健康福祉課	吉川健康福祉センター 高圧気中閉閉器取替工事	高圧気中閉閉器の更新	756,000	R1.6.3~R1.7.31	○	○
25	健康福祉課	吉川健康福祉センター 発電機用蓄電池取替工事	非常用自家発電装置始動用の蓄電池更新	495,000	R1.8.19~R1.11.30	○	○
26	健康福祉課	三木市吉川健康福祉センター空調設備更新実施設計業務委託	空調設備の更新に伴う機械・電気・建築工事の実施設計	4,290,000	R1.11.29~R2.3.31	○	○
27	健康福祉課	吉川健康福祉センター 高圧負荷閉閉器及び電力コンデンサ取替工事	高圧負荷閉閉器及び電力用コンデンサの更新	822,800	R2.3.6~R2.3.31	○	○
28	消防本部	消防庁舎(本署)外壁クラック補修工事	庁舎棟屋上庇塗膜防水、外壁クラック補修、塗装改修 訓練棟外壁クラック補修	5,748,840	R1.6.21~R1.9.30	○	○
29	消防本部	三木第6分団(機動隊)消防器具庫外壁補修工事	目地部コーキング及び外壁屋根塗装改修	2,754,000	R1.7.19~R1.9.20	○	○
30	教育施設課	市立平田小学校給食調理場耐震診断及び耐震補強計画設計委託	鉄筋コンクリート造1階建て延べ面積204㎡の耐震診断・補強計画・実施設計	3,223,000	R1.7.5~R1.12.20	○	○
31	教育施設課	市立三木東中学校 校舎及び屋内運動場屋根補修工事	管理棟屋上防水改修、各棟屋根板金補修、屋根材不良箇所補修	6,026,400	R1.7.19~R1.8.30	○	○
32	教育施設課	市立平田小学校 エレベーター設置等工事	EV2基設置、屋外スロープ3ヶ所設置、校舎内段差解消	106,260,000	R1.8.9~R2.4.30	△	○



33	教育施設課	市立三木中学校 多目的教室空調機新設工事	空調機 14kw の設置	1, 219, 320	R1. 9. 6～R1. 9. 30	○	○
34	教育施設課	市立別所小学校 高圧電気設備更新工事	高圧気中開閉器、架空電線及び高圧ケーブルの更新	1, 747, 900	R1. 9. 27～R1. 11. 29	○	○
35	教育施設課	市立口吉川小学校 校舎外壁補修工事	校舎の西面・南面・北面の外壁補修	4, 400, 000	R1. 11. 15～R2. 1. 31	○	○
36	教育施設課	市立みなぎ台小学校 教室間仕切り新設及び空調設備新設工事実施設計・監理業務委託	教室間仕切り設置 8 カ所に伴う換気設備の実施設計、空調設備設置 3 カ所の実施設計及び監理業務	1, 738, 000	R2. 3. 13～R2. 9. 30	○	○
37	文化・スポーツ課	三木市文化会館小ホール照明設備改修工事	小ホール舞台照明設備の改修 照明器具 LED 化、調光装置更新等	81, 400, 000	R1. 8. 9～R2. 2. 20	△	△
38	文化・スポーツ課	三木市文化会館小ホール照明設備改修工事監理業務委託	小ホール照明設備改修工事の監理業務	462, 000	R1. 9. 20～R2. 2. 20	○	○
39	文化・スポーツ課	三木市文化会館ガス管入替改修工事	緊急遮断弁の設置	10, 884, 500	R1. 11. 25～R2. 3. 31	○	○
40	文化・スポーツ課	三木市文化会館防災設備更新工事	自動火災報知設備防災盤、端末機器の更新	14, 608, 000	R1. 11. 29～R2. 3. 31	○	○
41	文化・スポーツ課	三木市文化会館漏水補修工事	屋上および小ホール南壁各所シーリング打替え	297, 000	R2. 3. 23～R2. 3. 31	○	○
42	生涯学習課	市立吉川町公民館 耐震診断及び耐震補強工事実施設計業務委託	RC+S 造 3 階建て 1, 949. 14 m <sup>2</sup> の耐震診断・補強計画・実施設計	7, 830, 000	H30. 9. 21～R1. 5. 31	○	○
43	生涯学習課	市立コミュニケーションスポーツセンター防水改修工事	屋上のウレタン塗膜防水改修	961, 200	R1. 5. 21～R1. 7. 29	○	○
44	生涯学習課	市立コミュニケーションスポーツセンター事務所空調改修工事	空調機 7. 1kw の更新	624, 240	R1. 6. 25～R1. 8. 31	○	○
45	生涯学習課	まなびの郷みずほ防水改修工事	屋根トップライトのシーリング打替え	969, 840	R1. 7. 2～R1. 9. 20	○	○
46	生涯学習課	市立青山公民館空調機器更新工事	空調機 20kw3 台の更新	4, 752, 000	R1. 7. 5～R1. 9. 30	○	○
47	生涯学習課	市立志染町公民館 耐震補強等工事	壁耐震スリット、小屋プレースの新設並びに屋上防水工事、外壁塗装工事	32, 901, 000	R1. 11. 8～R2. 2. 21	△	○
48	生涯学習課	市立吉川町公民館空調改修実施設計業務委託	全館系統の空調設備改修工事の実施設計	4, 400, 000	R2. 2. 7～R2. 3. 31	○	○
49	生涯学習課	市立コミュニケーションスポーツセンターロビー空調改修工事	空調機 45kw 室外機 1 台室内機 6 台の更新	4, 370, 300	R2. 3. 6～R2. 3. 31	○	○

50	教育・保育課	自由が丘東アフタースクール教室・ トイレ等改修工事	1階トイレ洋式化、教室照明器具取替	3,850,000	R1.9.13~R1.12.20	○	○
----	--------	------------------------------	-------------------	-----------	------------------	---	---