

三木市記者発表資料 (令和3年8月27日発表)			
担当部課名	担当長	担当係	電話番号
健康福祉部 介護保険課	課長 大江雅弘 (内線 2355)	認定審査係	0794-82-2000 (内線 2398)

タイトル																						
高齢者福祉施設の整備事業者を公募 ～三木市介護保険事業計画に基づき開設します～																						
内容																						
<p>第8期三木市介護保険事業計画に基づき、高齢者福祉施設を一体的に整備運営する事業者を公募します。 事業者は、プロポーザル方式により提案内容を審査の上、決定します。</p> <p>1 高齢者福祉施設の種類・規模</p> <table><tbody><tr><td>(1) 介護老人福祉施設(特別養護老人ホーム)</td><td>100床程度</td></tr><tr><td>(2) 短期入所生活介護</td><td>10床以上</td></tr><tr><td>(3) 通所介護(デイサービスセンター)</td><td>平均利用延人員 750人/月 以上</td></tr></tbody></table> <p>2 整備用地</p> <table><tbody><tr><td>(1) 場所</td><td>三木市志染町青山7丁目地内 (「青山7丁目団地再耕プロジェクト」区域内)</td></tr><tr><td>(2) 面積</td><td>約3,800㎡</td></tr><tr><td>(3) その他</td><td>30年間無償貸与とし、その後は有償貸与とします。</td></tr></tbody></table> <p>3 スケジュール</p> <table><tbody><tr><td>令和3年8月30日</td><td>公募開始</td></tr><tr><td>9月30日</td><td>公募締切</td></tr><tr><td>10月上旬</td><td>第1次審査(書類審査)</td></tr><tr><td>10月下旬</td><td>第2次審査(プレゼンテーション)</td></tr><tr><td>10月末</td><td>事業者決定</td></tr></tbody></table>	(1) 介護老人福祉施設(特別養護老人ホーム)	100床程度	(2) 短期入所生活介護	10床以上	(3) 通所介護(デイサービスセンター)	平均利用延人員 750人/月 以上	(1) 場所	三木市志染町青山7丁目地内 (「青山7丁目団地再耕プロジェクト」区域内)	(2) 面積	約3,800㎡	(3) その他	30年間無償貸与とし、その後は有償貸与とします。	令和3年8月30日	公募開始	9月30日	公募締切	10月上旬	第1次審査(書類審査)	10月下旬	第2次審査(プレゼンテーション)	10月末	事業者決定
(1) 介護老人福祉施設(特別養護老人ホーム)	100床程度																					
(2) 短期入所生活介護	10床以上																					
(3) 通所介護(デイサービスセンター)	平均利用延人員 750人/月 以上																					
(1) 場所	三木市志染町青山7丁目地内 (「青山7丁目団地再耕プロジェクト」区域内)																					
(2) 面積	約3,800㎡																					
(3) その他	30年間無償貸与とし、その後は有償貸与とします。																					
令和3年8月30日	公募開始																					
9月30日	公募締切																					
10月上旬	第1次審査(書類審査)																					
10月下旬	第2次審査(プレゼンテーション)																					
10月末	事業者決定																					
セールスポイント																						
<p>「多世代の住民が快適で、いつまでも住み続けられるまち」をコンセプトにした青山7丁目団地再耕プロジェクト区域内に民間事業者により、高齢者福祉施設を整備します。 この施設の事業開始は、2年後の令和5年10月を予定しています。</p>																						