

## 令和3年度第2回廃校施設の利活用に係る地域との意見交換会（吉川地区） 議事録

- 1 日時 令和3年9月4日（土）  
午後6時30分～午後7時30分
- 2 会場 吉川町公民館 2階研修室
- 3 出席者 地域：代表者15名（7名欠席）  
オブザーバー：松原議員  
市：総合政策部長、総務部長、教育総務部長、企画政策課長、危機管理課長、財政課長、経営管理課長、教育施設課長、吉川町公民館長

### 4 意見交換の内容

（地域）区長協議会及びまちづくり協議会で協議したが、具体的な地域での活用案はなかった。民間公募に向けて進めていただければと思うが、避難所や地域活動での利用はこれまでどおり維持できるような形で利活用していただきたい。

（地域）民間公募の条件に避難所としての利用を入れることはできないのか。

（市）引き続き避難所として利用することについて、公募条件に加えるかは検討させていただく。特に上吉川小学校は周辺に公共施設がないので検討しないといけない。

（地域）意見交換会の場以外に、地域住民に対して住民説明会はどのタイミングで実施されるのか。

（市）公募し、提案事業者を選定したのち、その過程や結果を住民向けに説明をさせていただく。また、選定された事業者による地元説明会も開催させていただく。

(地域) 現時点で提案のある民間事業者の提案内容では避難所としての利用は難しいのではないかと。

(地域) 民間事業者の利活用については、転売等で全く知らない事業者が入ってくる恐れがあるので、土地建物は譲渡ではなく、貸与としてもらいたい。また、地域のグラウンド利用が多いので、可能であれば他施設への利用の調整をしていただきたい。この2点を考慮していただければ、民間事業者が手を挙げているこのタイミングを逃さずに進めるのが良いのではないかと。

(市) 募集要項については作成した段階で改めて確認していただくとともに、事業者の選定には地域の代表者に加わっていただく予定をしている。また、避難所について現在、想定避難者数を見直しているところであるが、現状は吉川地区については、廃校を避難所として指定しなくても避難者の収容人数は足りている状況である。

(地域) 避難所について、避難所の場所が変わるとなると避難所までの距離が遠くなる人もいます。収容人数は足りているかもしれないが、避難所までの距離も考慮していただきたい。

(市) 避難所の見直しが必要になった場合は、避難所からの距離についても考慮しながら検討させていただく。

(地域) 東吉川小学校の利活用の意見交換会は、いつから開始するのか。

(市) 12月の議会で東吉川小学校を廃止するための条例改正を議会に提案する予定であるので、その議案が議決された後、地域との意見交換会を開始する予定である。

(地域) 東吉川小学校が閉校することは、周知の事実なので早めに意見交換を開始しても良いのではないかと。また、閉校プロジェクトの一つとして在校生に廃校後の利活用を考えてもらうなどしてはどうか。

(市) 意見として参考にさせていただく。

(市) 地域案がなかったので、旧中吉川小学校と旧上吉川小学校については、今回の会議をもって民間事業者による利活用を進めるという方針で決定させていただくがよろしいか。

(地域) 承知した。

(市) 民間公募の際の公募条件については、案を作成した段階で改めて地域で確認していただく。あわせて、民間公募に向けた廃校施設の測量や不動産鑑定などの手続きを進めさせていただく。