

施設名称	三木ホースランドパーク	対象年度	2017 (H29)	基準日	2019/03/31
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設番号	032_01	所管課	観光振興課
中分類	レクリエーション施設・観光施設				

基本情報

所在地	別所町高木字大山	地区	別所											
都計区域区分	市街化調整区域	用途地域	-											
敷地面積	23,775.00 m ²	所有形態(土地)	借地											
延床面積	4,536.35 m ²	所有形態(建物)	市有											
代表建築年度	1998年	財産区分	行政財産(公共用)											
設置根拠法	-													
設置条例	三木ホースランドパーク条例													
施設形態	併設	複合・併設施設名	ふれあいの館、エオの森研修センター、エオの森キャンピングセンター											
設置目的	三木山の豊かな自然を活用して、人と馬と森とがふれあえる場を提供し、野外体験活動及び馬事振興等に関わる各種の事業を通じて、心身の健全な発達に寄与するため。													
主な利用者	市民等	指定避難所	○											
バリアフリー対応状況	エレベーター	-	障がい者用トイレ	○	車いす対応スロープ	○	自動ドア	○	手すり	○	段差解消	○	誘導ブロック	○

建物情報(品質)

建物名	延床面積(m ²)	構造	階数 上 下	法定 耐用年数	老朽度			耐震状況				
					建築年度	築年数	耐用年数経過率	基準	診断	補強	実施年度	
ふれあいの館	737.23	S	1 0	38	1998	20		53%	新	-	-	-
管理小屋	8.10	W	1 0	24	1998	20		83%	新	-	-	-
エオの森研修センター	3,339.92	RC	1 0	38	1998	20		53%	新	-	-	-
エオの森研修センター研修棟(増築)	17.10	RC	1 0	47	1999	19		40%	新	-	-	-
エオの森キャンピングセンター	338.00	W	2 0	24	1998	20		83%	新	-	-	-
エオの森キャンプ場便所	32.00	W	1 0	15	1998	20		133%	新	-	-	-
エオの森キャンプ場炊事棟	32.00	W	1 0	17	1998	20		118%	新	-	-	-
エオの森キャンプ場炊事棟	32.00	W	1 0	17	1998	20		118%	新	-	-	-

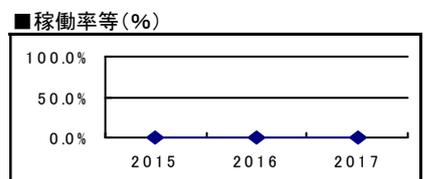
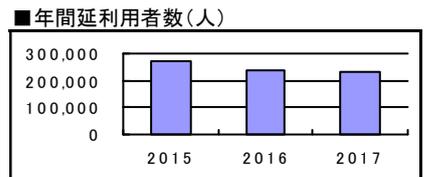
管理運営情報(供給)

■管理・運営状況				■運営人員				
運営管理者	(財)三木山人と馬とのふれあいの森協会			区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
運営形態	指定管理	指定期間	2015/04/01~2020/03/31	正職員	0.0	0.0	0.0	0.0
開館時間	9:00~17:00	休館日	エクウス:毎週月曜日 エオ・ミオ:第4月曜日	嘱託職員	0.0	0.0	0.0	0.0
				日々雇用	0.0	0.0	0.0	0.0
				合計	0.0	0.0	0.0	0.0

■利用状況							
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均
年間開館日数	日	313	313	313	100.0%	100.0%	313
年間延利用者数	人	271,395	238,177	230,643	87.8%	96.8%	246,738
年間延利用件数	件	0	0	0	0.0%	0.0%	0
児童数・生徒数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
学級数	学級	0	0	0	0.0%	0.0%	0

■単位あたり利用状況	
区分	2017年度
1日あたり利用者数(人)	736.9

■稼働状況							
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均
年間利用コマ数	コマ	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間利用可能コマ数	コマ	0	0	0	0.0%	0.0%	0
在籍者数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
定員数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間調理食数	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間調理能力	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0
貸出冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0
蔵書冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0
入居戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0
管理戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0
稼働率等	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%



収支情報(財務)

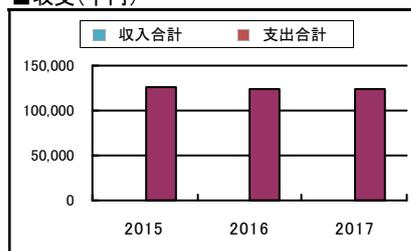
■経費情報

(単位:千円)

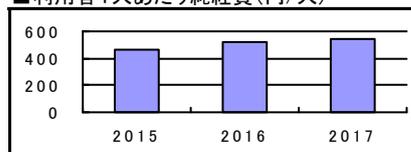
収入	区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
		使用料等	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0
	合計①	0	0	0	0

支出	内訳	維持管理経費⑥	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
			燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		維持管理委託料	408	160	0	189
		土地・建物賃借料	14,846	14,559	14,559	14,655
		事業運営経費⑦	70,604	70,604	70,604	70,604
		人件費	0	0	0	0
		事業経費	55,004	55,004	55,004	55,004
		指定管理委託料	15,600	15,600	15,600	15,600
		現金支出⑧(⑥+⑦)	85,858	85,323	85,163	85,448
		減価償却費⑨	40,228	39,542	39,542	39,771
		合計②(⑧+⑨)	126,086	124,865	124,705	125,219
		現金収支⑩(②-⑧)	-85,858	-85,323	-85,163	-85,448
		純収支⑪(①-②)	-126,086	-124,865	-124,705	-125,219

■収支(千円)



■利用者1人あたり純経費(円/人)



■単位あたり経費等

(単位:円)

データ項目	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
延床面積1㎡あたり維持管理経費(注1)	3,363	3,245	3,209	3,272
延床面積1㎡あたり純経費(注2)	27,795	27,526	27,490	27,604
利用者1人あたり維持管理経費(注3)	56	62	63	60
利用者1人あたり純経費(注4)	465	524	541	510
市民1人あたり純経費(注5)	1,596	1,590	1,597	1,594

(注1) 延床面積1㎡あたり維持管理経費(円/㎡) = 維持管理経費⑥ ÷ 延床面積

(注2) 延床面積1㎡あたり純経費(円/㎡) = 純経費② ÷ 延床面積

(注3) 利用者1人あたり維持管理経費(円/人) = 維持管理経費⑥ ÷ 年間延利用者数

(注4) 利用者1人あたり純経費(円/人) = 純経費② ÷ 年間延利用者数

(注5) 市民1人あたり純経費(円/人) = 純経費② ÷ 市民の数

※市民の数は、各年度末(3月31日時点)の住民基本台帳の人口(2015年度:79,014人、2016年度:78,516人、2017年度:78,100人)

建物評価額情報

建物名	延床面積(㎡)	耐用年数	建築年月日	築年数	当初建設費①(円)	減価償却費②(円)	減価償却累計③(円)	残存価格④(円)
ふれあいの館	737.23	38	1999/03/19	20	207,900,000	5,471,053	103,950,000	103,950,000
管理小屋	8.10	24	1999/03/24	20	6,800,000	283,333	5,383,333	1,416,667
エオの森研修センター	3,339.92	38	1999/03/31	20	1,054,200,000	27,742,105	527,100,000	527,100,000
エオの森研修センター研修棟(増築)	17.10	47	2000/03/01	19	6,560,000	139,574	2,512,340	4,047,660
エオの森キャンプセンター	338.00	24	1999/03/31	20	141,750,000	5,906,250	112,218,750	29,531,250
エオの森キャンプ場便所	32.00	15	1999/03/31	20	9,750,000	0	9,749,999	1
エオの森キャンプ場炊事棟	32.00	17	1999/03/31	20	5,830,000	0	5,829,999	1
エオの森キャンプ場炊事棟	32.00	17	1999/03/31	20	5,830,000	0	5,829,999	1

※固定資産台帳データによる

特記事項

施設名称	別所ゆめ街道旧別所駅跡休憩所	対象年度	2017 (H29)	基準日	2019/03/31
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設番号	032_04	所管課	観光振興課
中分類	レクリエーション施設・観光施設				

基本情報

所在地	別所町東這田77	地区	別所	
都計区域区分	市街化調整区域	用途地域	-	
敷地面積	1,998.00 m ²	所有形態(土地)	市有	
延床面積	38.81 m ²	所有形態(建物)	市有	
代表建築年度	2016年	財産区分	行政財産(公共用)	
設置根拠法	-			
設置条例	別所ゆめ街道飲食物産館等条例			
施設形態	単独	複合・併施設設名	-	
設置目的	旧三木鉄道の跡地を活用し、市内外の交流と豊かなまちづくりを推進する別所ゆめ街道において、地域振興を推進するため。			
主な利用者	市民等		指定避難所	-
バリアフリー対応状況	エレベーター	-	障がい者用トイレ	x
	車いす対応スロープ	o	自動ドア	x
	手すり	o	段差解消	o
	誘導ブロック	x		

建物情報(品質)

建物名	延床面積(m ²)	構造	階数		法定耐用年数	老朽度			耐震状況			
			上	下		建築年度	築年数	耐用年数経過率	基準	診断	補強	実施年度
別所ゆめ街道旧別所駅跡休憩所	38.81	W	1	0	17	2016	2	12%	新	-	-	-

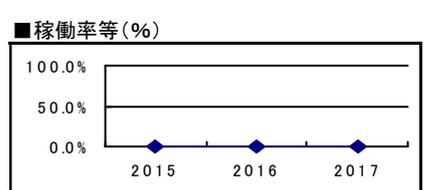
管理運営情報(供給)

■管理・運営状況				■運営人員				
運営管理者	(株)みきヴェルデ			区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
運営形態	指定管理	指定期間	2016/04/01~2021/03/31	正職員	0.0	0.0	0.0	0.0
開館時間	0:00~24:00	休館日	年中無休	嘱託職員	0.0	0.0	0.0	0.0
				日々雇用	0.0	0.0	0.0	0.0
				合計	0.0	0.0	0.0	0.0

■利用状況							
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均
年間開館日数	日	0	365	365	0.0%	100.0%	365
年間延利用者数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間延利用件数	件	0	0	0	0.0%	0.0%	0
児童数・生徒数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
学級数	学級	0	0	0	0.0%	0.0%	0

■単位あたり利用状況	
区分	2017年度

■稼働状況							
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均
年間利用コマ数	コマ	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間利用可能コマ数	コマ	0	0	0	0.0%	0.0%	0
在籍者数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
定員数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間調理食数	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間調理能力	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0
貸出冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0
蔵書冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0
入居戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0
管理戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0
稼働率等	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%



施設名称	別所ゆめ街道旧石野駅跡休憩所	対象年度	2017 (H29)	基準日	2019/03/31
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	施設番号	032_05	所管課	観光振興課
中分類	レクリエーション施設・観光施設				

基本情報

所在地	別所町石野3丁目64-1	地区	別所	
都計区域区分	市街化調整区域	用途地域	-	
敷地面積	1,717.00 m ²	所有形態(土地)	市有	
延床面積	38.81 m ²	所有形態(建物)	市有	
代表建築年度	2016年	財産区分	行政財産(公共用)	
設置根拠法	-			
設置条例	別所ゆめ街道飲食物産館等条例			
施設形態	単独	複合・併設施設名	-	
設置目的	旧三木鉄道の跡地を活用し、市内外の交流と豊かなまちづくりを推進する別所ゆめ街道において、地域振興を推進するため。			
主な利用者	市民等		指定避難所	-
バリアフリー対応状況	エレベーター	-	障がい者用トイレ	x
	車いす対応スロープ	o	自動ドア	x
	手すり	o	段差解消	o
	誘導ブロック	x		

建物情報(品質)

建物名	延床面積(m ²)	構造	階数		法定耐用年数	老朽度			耐震状況			
			上	下		建築年度	築年数	耐用年数経過率	基準	診断	補強	実施年度
別所ゆめ街道旧石野駅跡休憩所	38.81	W	1	0	17	2016	2	12%	新	-	-	-

管理運営情報(供給)

■管理・運営状況				■運営人員				
運営管理者	(株)みきヴェルデ			区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
運営形態	指定管理	指定期間	2016/04/01~2021/03/31	正職員	0.0	0.0	0.0	0.0
開館時間	0:00~24:00	休館日	年中無休	嘱託職員	0.0	0.0	0.0	0.0
				日々雇用	0.0	0.0	0.0	0.0
				合計	0.0	0.0	0.0	0.0

■利用状況							
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均
年間開館日数	日	0	365	365	0.0%	100.0%	365
年間延利用者数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間延利用件数	件	0	0	0	0.0%	0.0%	0
児童数・生徒数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
学級数	学級	0	0	0	0.0%	0.0%	0

■単位あたり利用状況	
区分	2017年度

■稼働状況							
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均
年間利用コマ数	コマ	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間利用可能コマ数	コマ	0	0	0	0.0%	0.0%	0
在籍者数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
定員数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間調理食数	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0
年間調理能力	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0
貸出冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0
蔵書冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0
入居戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0
管理戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0
稼働率等	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

