

施設名称	総合保健福祉センター	対象年度	2017（H29）	基準日	2019/03/31
大分類	保健・福祉施設	施設番号	073.01	所管課	健康増進課
中分類	保健施設				

基本情報				
所在地	大塚1丁目6番40号	地区	三木	
都計区域区分	市街化調整区域	用途地域	-	
敷地面積	5,429.84㎡	所有形態(土地)	市有	
延床面積	3,071.79㎡	所有形態(建物)	市有	
代表建築年度	1998年	財産区分	行政財産(公共用)	
設置根拠法	地域保健法			
設置条例	三木市総合保健福祉センター条例			
施設形態	複合 複合・併設施設名 休日歯科診療所、三木市社会福祉協議会、三木市医師会、三木市歯科医師会			
設置目的	市民の健康づくりの推進及び在宅福祉サービスの向上を図るため。			
主な利用者	各種健診及び体力測定室利用者	指定避難所	-	
バリアフリー対応状況	エレベーター	障がい者用トイレ	車いす対応スロープ	自動ドア
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	手すり	段差解消	誘導ブロック	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



建物情報(品質)												
建物名	延床面積(㎡)	構造	階数		法定耐用年数	老朽度			耐震状況			
			上	下		建築年度	築年数	耐用年数経過率	基準	診断	補強	実施年度
総合保健福祉センター	3,071.79	RC	2	0	50	1998	20	40%	新	-	-	-

### 管理運営情報(供給)

■管理・運営状況				■運営人員				
運営管理者	-			区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
運営形態	直営	指定期間	-	正職員	8.0	9.0	8.0	8.3
開館時間	9:00~22:00(月~土) 9:00~17:00(日、祝、12/28、1/4)	休館日	第4月曜日、12/29~1/3	嘱託職員	1.0	1.0	1.0	1.0
				日々雇用	1.0	1.0	1.0	1.0
				合計	10.0	11.0	10.0	10.3

■利用状況							■単位あたり利用状況		
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均	区分	2017年度
年間開館日数	日	350	353	347	100.9%	98.3%	350	1日あたり利用者数(人)	133.9
年間延利用者数	人	44,585	45,311	46,453	101.6%	102.5%	45,450	1日あたり利用件数(件)	3.8
年間延利用件数	件	1,300	1,226	1,302	94.3%	106.2%	1,276		
児童数・生徒数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
学級数	学級	0	0	0	0.0%	0.0%	0		

■稼働状況							■年間延利用者数(人)		
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均	稼働率等(%)	
年間利用コマ数	コマ	12,419	12,309	12,578	99.1%	102.2%	12,435		
年間利用可能コマ数	コマ	25,290	25,584	25,086	101.2%	98.1%	25,320		
在籍者数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
定員数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
年間調理食数	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
年間調理能力	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
貸出冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
蔵書冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
入居戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
管理戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
稼働率等	%	49.1%	48.1%	50.1%	98.0%	104.2%	49.1%		

### 収支情報(財務)

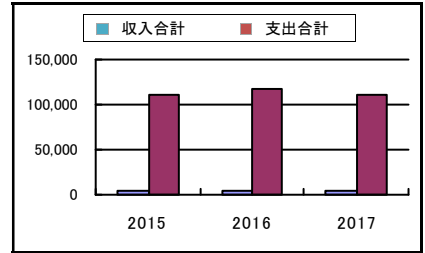
#### ■経費情報

(単位:千円)

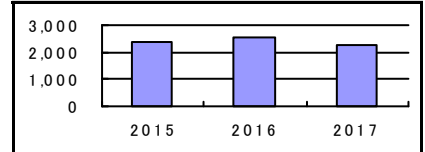
区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
使用料等	2,368	2,512	2,499	2,460
その他収入	1,589	1,453	1,573	1,538
合計①	3,957	3,965	4,072	3,998

区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
維持管理経費②	9,392	9,877	9,599	9,622
燃料費	0	0	0	0
光熱水費	5,764	5,511	5,955	5,743
修繕費	442	1,288	104	611
維持管理委託料	3,186	3,078	3,540	3,268
土地・建物賃借料	0	0	0	0
事業運営経費③	82,126	89,490	81,321	84,313
人件費	75,840	84,897	76,370	79,036
事業経費	6,286	4,593	4,951	5,277
指定管理委託料	0	0	0	0
現金支出④(②+③)	91,518	99,367	90,920	93,935
減価償却費④	18,942	18,942	18,942	18,942
合計②(④+④)	110,460	118,309	109,862	112,877
現金収支⑤(①-②)	-87,561	-95,402	-86,848	-89,937
純収支⑥(①-②)	-106,503	-114,344	-105,790	-108,879

#### ■収支(千円)



#### ■利用者1人あたり純経費(円/人)



#### ■単位あたり経費等

(単位:円)

データ項目	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
延床面積1㎡あたり維持管理経費(注1)	3,058	3,216	3,125	3,133
延床面積1㎡あたり純経費(注2)	34,671	37,224	34,439	35,445
利用者1人あたり維持管理経費(注3)	211	218	207	212
利用者1人あたり純経費(注4)	2,389	2,524	2,277	2,397
市民1人あたり純経費(注5)	1,348	1,456	1,355	1,386

(注1) 延床面積1㎡あたり維持管理経費(円/㎡) = 維持管理経費② ÷ 延床面積

(注2) 延床面積1㎡あたり純経費(円/㎡) = 純経費(②-①) ÷ 延床面積

(注3) 利用者1人あたり維持管理経費(円/人) = 維持管理経費② ÷ 年間延利用者数

(注4) 利用者1人あたり純経費(円/人) = 純経費(②-①) ÷ 年間延利用者数

(注5) 市民1人あたり純経費(円/人) = 純経費(②-①) ÷ 市民の数

※市民の数は、各年度末(3月31日時点)の住民基本台帳の人口(2015年度:79,014人、2016年度:78,516人、2017年度:78,100人)


### 建物評価額情報

建物名	延床面積(㎡)	耐用年数	建築年月日	築年数	当初建設費①(円)	減価償却費②(円)	減価償却累計①-②=③(円)	残存価格④(円)
総合保健福祉センター	3,071.79	50	1999/03/19	20	947,100,000	18,942,000	359,898,000	587,202,000

※固定資産台帳データによる

### 特記事項

施設名称	吉川健康福祉センター	対象年度	2017 (H29)	基準日	2019/03/31
大分類	保健・福祉施設	施設番号	073.02	所管課	健康福祉課
中分類	保健施設				

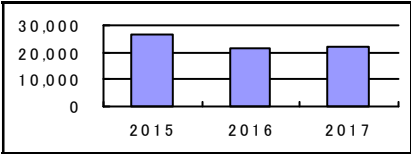
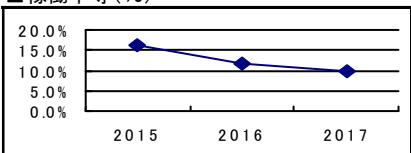
基本情報					
所在地	吉川町大沢字大整412番地	地区	吉川		
都計区域区分	非線引都市計画区域	用途地域	-		
敷地面積	3,892.09 m <sup>2</sup>	所有形態(土地)	市有		
延床面積	3,265.22 m <sup>2</sup>	所有形態(建物)	市有		
代表建築年度	1999年	財産区分	行政財産(公共用)		
設置根拠法	-				
設置条例	三木市吉川健康福祉センター条例				
施設形態	複合	複合・併施設設名 特記事項に記載			
設置目的	市民の福祉の向上と地域福祉活動の促進及び健康づくりの推進のため。				
主な利用者	市民等	指定避難所	-		
バリアフリー対応状況	エレベーター	<input type="checkbox"/> 障がい者用トイレ	<input type="checkbox"/> 車いす対応スロープ	<input checked="" type="checkbox"/> 自動ドア	<input type="checkbox"/> 手すり
		<input type="checkbox"/> 段差解消	<input type="checkbox"/> 誘導ブロック	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

建物情報(品質)													
建物名	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	階数		法定耐用年数	老朽度			耐震状況				
			上	下		建築年度	築年数	耐用年数経過率	基準	診断	補強	実施年度	
センター棟	3,691.74	RC	3	1	50	1999	19		38%	新	-	-	-
付属棟	51.05	RC	3	0	50	1999	19		38%	新	-	-	-

### 管理運営情報(供給)

■管理・運営状況				■運営人員				
運営管理者	-			区分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
運営形態	直営	指定期間	-	正職員	3.0	3.0	2.0	2.7
開館時間	特記事項に記載	休館日	祝、12/29~1/3	嘱託職員	2.0	2.0	3.0	2.3
				日々雇用	0.0	1.0	1.0	0.7
				合計	5.0	6.0	6.0	5.7

■利用状況								■単位あたり利用状況	
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均	区分	2017年度
年間開館日数	日	344	344	343	100.0%	99.7%	344	1日あたり利用者数(人)	64.8
年間延利用者数	人	26,803	21,402	22,217	79.8%	103.8%	23,474	1日あたり利用件数(件)	2.3
年間延利用件数	件	736	850	782	115.5%	92.0%	789		
児童数・生徒数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
学級数	学級	0	0	0	0.0%	0.0%	0		

■稼働状況								■年間延利用者数(人)	
区分	単位	2015年度①	2016年度②	2017年度③	対前年比②/①	対前年比③/②	3か年平均		
年間利用コマ数	コマ	1,686	1,215	1,018	72.1%	83.8%	1,306		
年間利用可能コマ数	コマ	10,325	10,325	10,370	100.0%	100.4%	10,340		
在籍者数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
定員数	人	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
年間調理食数	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
年間調理能力	食	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
貸出冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
蔵書冊数	冊	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
入居戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
管理戸数	戸	0	0	0	0.0%	0.0%	0		
稼働率等	%	16.3%	11.8%	9.8%	72.1%	83.4%	12.6%		

## 収支情報(財務)

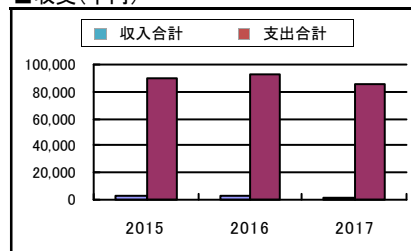
### ■経費情報

(単位:千円)

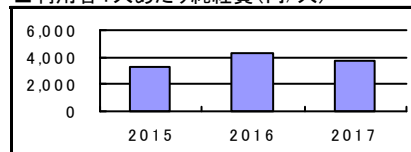
区 分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
使用料等	1,863	1,717	1,400	1,660
その他収入	715	685	664	688
<b>合計①</b>	<b>2,578</b>	<b>2,402</b>	<b>2,064</b>	<b>2,348</b>

区 分	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
<b>維持管理経費⑥</b>	<b>20,695</b>	<b>22,014</b>	<b>19,966</b>	<b>20,891</b>
内 訳				
燃料費	39	110	73	74
光熱水費	14,644	13,617	13,715	13,992
修繕費	2,350	5,182	2,405	3,312
維持管理委託料	3,662	3,105	3,773	3,513
土地・建物賃借料	0	0	0	0
<b>事業運営経費⑦</b>	<b>38,735</b>	<b>41,621</b>	<b>36,288</b>	<b>38,882</b>
内 訳				
人件費	32,756	35,266	29,579	32,534
事業経費	5,979	6,355	6,709	6,348
指定管理委託料	0	0	0	0
現金支出⑧(⑥+⑦)	59,430	63,635	56,254	59,773
減価償却費⑨	29,820	29,820	29,820	29,820
<b>合計②(⑧+⑨)</b>	<b>89,250</b>	<b>93,455</b>	<b>86,074</b>	<b>89,593</b>
現金収支⑩(①-②)	-56,852	-61,233	-54,190	-57,425
<b>純収支⑪(①-②)</b>	<b>-86,672</b>	<b>-91,053</b>	<b>-84,010</b>	<b>-87,245</b>

### ■収支(千円)



### ■利用者1人あたり純経費(円/人)



### ■単位あたり経費等

(単位:円)

データ項目	2015年度	2016年度	2017年度	3か年平均
延床面積1㎡あたり維持管理経費(注1)	6,338	6,742	6,115	6,398
延床面積1㎡あたり純経費(注2)	26,544	27,885	25,729	26,719
利用者1人あたり維持管理経費(注3)	772	1,029	899	900
利用者1人あたり純経費(注4)	3,234	4,254	3,781	3,756
市民1人あたり純経費(注5)	1,097	1,160	1,076	1,111

(注1) 延床面積1㎡あたり維持管理経費(円/㎡) = 維持管理経費⑥ ÷ 延床面積

(注2) 延床面積1㎡あたり純経費(円/㎡) = 純経費(②-①) ÷ 延床面積

(注3) 利用者1人あたり維持管理経費(円/人) = 維持管理経費⑥ ÷ 年間延利用者数

(注4) 利用者1人あたり純経費(円/人) = 純経費(②-①) ÷ 年間延利用者数

(注5) 市民1人あたり純経費(円/人) = 純経費(②-①) ÷ 市民の数

※市民の数は、各年度末(3月31日時点)の住民基本台帳の人口(2015年度:79,014人、2016年度:78,516人、2017年度:78,100人)

## 建物評価額情報

建物名	延床面積 (㎡)	耐用 年数	建築 年月日	築年数	当初建設費 ①(円)	減価償却費 ②(円)	減価償却累計 ①-②=③(円)	残存価格 ④(円)
センター棟	3,691.74	50	2000/02/01	19	1,491,000,000	29,820,000	536,760,000	954,240,000
付属棟	51.05	50	2000/02/01	19				

※固定資産台帳データによる

## 特記事項

複合・併設施設名: 吉川児童館、地域包括支援センター吉川サブセンター、三木市社会福祉協議会吉川支所、NPO法人三木市手をつなぐ育成会  
あすなろ作業所、シルバー人材センター吉川地区作業事務所。  
閉館時間: 健康福祉課 8:30~17:00 (月~金)、健康プール 9:00~21:00 (火・木) 9:00~16:30 (土) 13:30~16:30 (日)、トレーニングルーム 9:00  
~17:00 (月・水・金・土) 9:00~21:00 (火・木) 13:30~16:30 (日)。