

# 三木市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2023

## 1 目的

三木市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、三木市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

## 2 位置付け

アクションプログラムは、三木市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

## 3 取組の計画・実績・自己評価

### 計画

#### 令和5年度取組内容

##### ■補助事業

	内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業	20戸
2	耐震改修計画策定費補助	3戸
3	耐震改修工事費補助	2戸
4	建替工事費補助	2戸

##### ■普及啓発等

	内容	
①	全市(町)民に対する普及・啓発	・広報誌、ホームページ、展示等による周知 ・耐震化啓発・補助制度に関するパンフレットの作成・配布
②	住宅所有者に対する取組	・自治会と連携したチラシ回覧配布等による働きかけ（地区ごとに順次実施）
③	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組	・耐震診断結果報告時に耐震化に関する補助制度の案内 ・耐震診断を実施し、一定期間経過した住民へダイレクトメール
④	改修事業者等に係る取組	・耐震改修業者向け技術講習会の実施（県で実施） ・登録住宅改修業者等の情報を住宅所有者へ提供

### 実績

#### 前年度(令和4年度)の実績

	補助事業	実績戸数		普及啓発等	実績
1	簡易耐震診断推進事業	11戸	①	全市(町)民向け	・広報誌、ホームページ等による周知 ・市役所プロムナードでのパネル展示
2	耐震改修計画策定費補助	0戸	②	住宅所有者向け	・細川・志染地区でのチラシ全戸配布
3	耐震改修工事費補助	1戸	③	耐震診断済み住宅所有者向け	・令和2年度の診断済住宅を対象にパンフレットの送付
4	建替工事費補助	1戸	④	改修事業者等向け	・登録住宅改修業者等の情報を住宅所有者へ提供

### 自己評価

#### 令和4年度の取組についての評価

##### 補助事業

・各補助事業において実施戸数が目標戸数を満たしていないが、前年度実績件数より多い事業もあった

##### 普及啓発等

・計画2年目として、R7までの今後の取組内容や方針を再検討し、決定した  
・①～④までの内容を達成した

#### 令和4年度の課題

・普及啓発活動も実施しているが、実績件数としては伸びなかった

・ダイレクトメールの配布時期が4年度の受付期間に間に合わず、新年度に向けてのタイミングとなった。

#### 改善策

##### 補助事業

・押印省略による手続きの簡略化

##### 普及啓発等

・広報誌等による継続した募集案内  
・配布物等による啓発活動については、なるべく年度当初の実施を計画する