

## 市街化調整区域の土地利用計画変更（見直し）に関する対象地区への説明会開催について（報告）

### 1 開催理由

この度、兵庫県が社会構造の変化や生活ニーズに対応するため、市街化調整区域における土地利用の促進や、区域区分の見直しの考え方をまとめました。

これを受け、市は市街化調整区域の土地利用促進を図るため、地域の土地利用状況などを調査した上で、市街化調整区域の土地利用計画の変更を考えています。

そこで、変更案策定にむけて対象地区と意見交換するため、説明会を行っています。

### 2 対象となる地区

三木地区 大塚 岩宮 東條町 宿原 与呂木 平井  
久留美 跡部 加佐 平田 大村 鳥町

三木南地区 城山 小林 広野

別所地区 高木 東這田 西這田 花尻 石野 下石野  
正法寺 和田 近藤 相野 興治 大山

志染地区 戸田 三津田 御坂 大谷 井上 志染中  
安福田 窟屋 高男寺 細目 四合谷 吉田

### 3 スケジュール

令和5年6月～令和5年10月 対象地区で説明会を開催

令和6年2月～令和7年2月 都市計画審議会付議等法手続き

令和7年3月 土地利用計画変更決定

### 4 その他

前回の土地利用計画決定 平成25年2月