

都市政策課

1 都市計画審議会

	開催年月日	主 な 内 容
第 58 回	令和 4 年 10 月 17 日	説明事項 (1) 東播都市計画用途地域の見直しについて (2) 東播都市計画地区計画の決定について (三木駅西地区地区計画) (3) 市街化調整区域における土地利用計画の変更について (4) 今後のスケジュールについて
第 59 回	令和 5 年 2 月 15 日	説明事項 (1) 東播都市計画用途地域の変更について (2) 東播都市計画地区計画の決定について (三木中央線周辺地区地区計画) (3) 東播都市計画ごみ焼却場の変更について (4) ひょうご情報公園都市第 2 期工区について (5) 今後のスケジュールについて

※「三木駅西地区地区計画」及び「三木中央線周辺地区地区計画」は地区計画の策定過程で名称を変更したもので、対象地区は同一地区です。

2 地区計画届出事務処理

都市計画法第 58 条の 2 の規定に基づき、地区計画区域内における行為の指導及び届出の受付並びに通知書の発行を行い、良好な居住環境の創出に努めた。

- (1) 三木山地区地区計画
届出処理件数 6 件（新規 6 件、変更 0 件）
- (2) ひょうご情報公園都市第 1 工区地区計画
届出処理件数 2 件（新規 1 件、変更 1 件）
- (3) 青山地区地区計画
届出処理件数 16 件（新規 15 件、変更 1 件）
- (4) 青山 7 丁目地区地区計画
届出処理件数 1 件（新規 1、変更 0 件）

3 都市計画関係

(1) 委託業務

名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
都市計画道路広野自由が丘線道路概略設計業務委託	道路概略設計業務 N=1 式	4,371,400	R3 繰越
三木市将来交通量推計業務委託	交通量推計業務 N=1 式	4,578,200	R3 繰越

4 密集市街地整備事業

(1) 委託業務

名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
密集市街地改善支援業務委託	改善支援業務 N=1 式	992,211	

(2) 改修工事

名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
宮前地区(旧小河家別邸付近)生活道路改修工事	道路改良工事 N=1 式	4,452,800	

5 都市計画図管理事業

(1) 都市計画図(地形図)の販売等を行った。

(単位:枚)

	総括図 (全図) 1/25,000	総括図 (東播) 1/10,000	カラー図 (A0版) 1/25,000	カラー図 (A2版) 1/50,000	カラー図 (A3版) 1/75,000	街路図 1/10,000
販 売	3	10	5	3	0	0
公用使用	2	4	2	0	0	0
合 計	5	14	7	3	0	0
	白 図 (全図) 1/25,000	白 図 (5 図郭) 1/10,000	白 図 (82 図郭) 1/2,500	窓口 (A4) 1/2,500	窓口 (A3) 1/2,500、 1/10,000	合 計
販 売	0	6	24	952	272	1,275
公用使用	12	26	1	550	16	613
合 計	12	32	25	1,502	288	1,888

(2) 委託業務

名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
都市計画情報システム更新業務	委託業務 N=1 式	8,015,480	

6 屋外広告物条例施行事務事業

兵庫県屋外広告物条例に基づき、屋外広告物の規制に関する事務を実施した。

	新規許可			許可期間の更新			変更許可			計			
	件数	数量	手数料金額 (円)	件数	数量	手数料金額 (円)	件数	数量	手数料金額 (円)	件数	数量	手数料金額 (円)	
広告板	建物を利用するもの	12	40	105,000	111	337	725,000	29	102	288,000	152	479	1,118,000
	自己の敷地に建植えするもの	4	11	45,000	101	145	385,000	28	42	132,000	133	198	562,000
	自己の敷地外に建植えするもの	5	9	25,000	68	72	125,000	17	17	30,000	90	98	180,000
	その他(工作物を利用するもの等)	1	4	7,000	22	44	49,000	7	11	12,000	30	59	68,000
広告塔	建物を利用するもの	2	2	15,000	2	2	14,000	0	0	0	4	4	29,000
	自己の敷地に建植えするもの	0	0	0	3	3	8,000	0	0	0	3	3	8,000
	自己の敷地外に建植えするもの	0	0	0	2	3	1,600	1	1	1,000	3	4	2,600
	その他(工作物を利用するもの等)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
アーチによるもの	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
宣伝車	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
アドバルーン	1	1	1,600	0	0	0	0	0	0	1	1	1,600	
電柱・街灯利用広告物	0	0	0	2	153	45,900	0	0	0	2	153	45,900	
標識利用広告物	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
立看板	0	0	0	1	2	2,000	0	0	0	1	2	2,000	
車体利用広告	0	0	0	3	3	6,000	0	0	0	3	3	6,000	
広告旗	0	0	0	5	1,545	0	0	0	0	5	1,545	0	
計	25	67	198,600	320	2,309	1,361,500	82	173	463,000	427	2,549	2,023,100	

7 駐輪場管理事業

不法駐輪等による駅周辺環境の改善を目的に、駐輪場の整理業務をシルバー人材センターへ委託し、駅利用者の利便性向上を図った。

(1) 改修工事

名称	内容	契約金額(円)	備考
緑が丘・広野ゴルフ場前駅前駐輪場照明灯 LED 化工事	LED 化 N=2 箇所	356,400	

8 公園事業

(1) 工事施工状況（公園維持補修事業）

工事番号	名称	内容	契約金額（円）	備考
公園 1	鳥町井堰補修工事	ゴム堰補修 N=1 式	1,298,000	
公園 2	三木山総合公園屋内プール高圧電気設備更新工事	キュービカル高圧機器更新 N=1 式	13,200,000	明許繰越
公園 3	緑が丘スポーツ公園テニスコート人工芝改修工事	人工芝改修 A=311m ²	3,883,000	
公園 4	青山第1公園車止め、自由が丘第12公園フェンス他改修工事	車止め更新 N=2 箇所 フェンス更新 L=14m 側溝底嵩上げ L=57m	521,400	
公園 5	三木スケートボードパーク拡充工事	コンクリート舗装 A=277m ² ストリート系セクション N=1 式 法面工 A=160m ²	26,431,900	
公園 6	三木山総合公園屋内プール照明更新工事	投光器照明 LED N=27 箇所 ベースライト照明 LED N=69 箇所 ダウンライト照明 LED N=226 箇所 シーリング照明 LED N=20 箇所	11,908,600	明許繰越
公園 7	三木スケートボードパーク拡充工事その2	排水構造物 N=1 式 舗装版破碎 N=1 式	1,898,600	
公園 8	みなぎ台ゴリラ公園照明灯 LED 化工事	照明灯具 LED N=3 箇所	337,700	
公園 9	美嚙川リバーサイドパーク, 上の丸公園他照明 LED 化工事	照明灯具 LED N=11 箇所	1,318,900	
公園 10	吉川総合公園文化体育館照明更新工事	ベースライト照明 LED N=137 箇所 ダウンライト照明 LED N=214 箇所 シーリング照明 LED N=14 箇所	9,722,900	明許繰越
公園 11	みきっこランド照明柱塗装工事	照明柱再塗装 N=2 本	151,800	
公園 12	あみだ公園照明灯 LED 化工事	照明灯具 LED N=1 箇所	177,870	
公園 13	三木スケートボードパーク拡充工事その3	転落防止柵 L=89m 排水構造物 N=1 式 電気配管 L=49m	6,774,900	
公園 14	三木山総合公園井戸ポンプ更新工事	井戸ポンプ N=1 基 井戸配管 L=20m	2,530,000	
公園 15	高木公園看板設置工事	看板設置 N=1 枚	79,200	
公園 17	自由が丘中央公園遊具改修工事	複合遊具改修 N=1 基	990,000	
公園 18	永代池公園ブランコ改修工事	ブランコ改修 N=1 基	990,000	
公園 19	青山第3公園すべり台改修工事	すべり台改修 N=1 基	990,000	

工事番号	名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
公園 20	吉川総合公園文化体育館 (1階便所) 改修工事	1階便所改修 N=1 式	15,210,800	
公園 21	こんどう公園すべり台設置工事	すべり台設置 N=1 基	984,500	
公園 22	三木山中央公園照明LED化工事	照明灯具 LED N=4 箇所	464,200	
公園 23	緑が丘南公園 公園灯用ポール改修工事	照明灯用ポール取替 N=1 基	315,920	
公園 24	三木スケートボードパーク電気設備工事	引込ポール分電盤 N=1 基 N=1 基	457,160	
公園 25	喜春公園、緑が丘南公園遊具撤去工事	ブランコ撤去 N=1 基 すべり台撤去 N=1 基	198,000	
公園 26	三木山総合公園屋内プールハコティンヒーター改修工事	ハコティンヒーター改修 N=1 式	1,206,601	
公園 27	三木山総合公園屋内プール温水ヒーター改修工事	温水ヒーター本体改修 N=1 式	1,082,576	
公園 28	三木山総合公園屋内プール温水ヒーターマイコン改修工事	温水ヒーターマイコン改修 N=1 式	924,000	
計		27 件	104,048,527	

(2) 委託事業等

委託番号	名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
公園委 1	三木市有料スポーツ施設の指定管理者選定に関する公募支援業務委託	公募支援業務 N=1 式	2,175,800	
公園委 2	三木市公園施設長寿化計画改定調査業務委託	近隣公園 N=7 箇所 総合公園 N=2 箇所	12,225,400	
公園委 3	三木山総合公園総合体育館アリーナ床メンテナンス業務委託	フロアメンテナンス業務 N=1 式	88,000	
公園委 4	公園遊具定期点検業務委託	対象公園 N=104箇所 対象遊具 N=478 基	792,000	
公園委 5	スケートボードパーク看板デザイン業務委託	看板、タイトルロゴキャラクターデザイン作成 N=1 式	220,000	
—	公園緑地除草作業委託	除草作業 N=1 式	9,072,541	
—	三木山多目的広場の管理委託	除草・清掃・整備 N=1 式	200,000	
計		7 件	24,773,741	

委託番号	名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
—	用地管理業務委託 (宿屋地区)	三木総合防災公園他 N=1 式	323,000	
—	用地管理業務委託 (御坂地区)	三木総合防災公園 N=1 式	124,000	
—	用地管理業務委託 (三津田地区)	三木総合防災公園他 N=1 式	188,000	
	計	3 件	635,000	

委託番号	名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
—	市役所周辺・三木山 総合公園花壇の維持 管理業務委託	花壇維持管理 N=1 式	400,000	
—	別所ゆめ街道周辺花 壇の維持管理業務委 託	花壇維持管理 N=1 式	250,000	
—	自由が丘中公園周辺 花壇の維持管理業務 委託	花壇維持管理 N=1 式	250,000	
	計	3 件	900,000	

委託番号	名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
—	都市公園の清掃等委 託	各地区都市公園 他 N=69 団体	4,726,000	
—	都市公園のトイレ清 掃委託	N=8 団体	202,000	
—	三木市有料スポーツ 施設指定管理業務委 託	対象施設 N=8 箇所	148,521,537	
—	公園清掃管理業務委 託	公園清掃作業 維持補修作業 N=1 式 N=1 式	5,532,160	
—	市民トイレ清掃管理 業務委託	市民トイレ清掃 N=7 箇所	1,790,975	
—	浄化槽維持管理業務 委託	よかわ里山公園 たにがち公園 N=1 式 N=1 式	54,560	
計	計	6 件	160,827,232	

(3) 花のあるまちづくり活動促進事業の推進

豊かな自然と調和した花のある景観づくりの推進を図ることを目的とし、身近な公園や緑地などの植栽活動や管理を行う市民活動団体を募集し、実績に対して補助金の交付を行った。

ア 申請件数：21件

イ 交付確定件数：21件

ウ 交付確定額：869,000円

(4) 公園使用状況
ア ともえ運動公園

施設	年月 項目	令和4年	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和5年	合計
		4月									1月	
野球場	使用日数	9	11	8	8	7	10	7	8	6	10	100
	使用時間	68	88	74	72	54	84	56	50	44	60	746
	使用人員	536	945	747	730	605	794	630	520	395	413	7,053

イ 緑が丘スポーツ公園

施設	年月 項目	令和4年	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和5年	合計
		4月									1月	
グラウンド	使用日数	18	17	18	20	16	19	14	12	9	8	167
	使用時間	82	108	104	96	76	102	84	72	64	50	948
	使用人員	861	1,011	833	775	467	984	856	798	517	521	8,429
テニスコート	使用日数	26	24	26	27	26	26	25	24	23	21	296
	使用時間	1,046	1,069	979	1,030	822	974	997	949	786	787	11,146
	使用人員	2,172	1,970	1,880	2,070	1,519	2,075	1,995	1,882	1,585	1,446	21,877

ウ 自由が丘北公園

施設	年月 項目	令和4年	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和5年	合計
		4月									1月	
野球場	使用日数	8	14	10	13	11	15	11	15	11	10	137
	使用時間	50	74	66	72	80	96	66	92	64	54	796
	使用人員	380	839	589	638	649	1,195	724	1,085	658	580	8,277

エ 三木グリーンパーク

施設	年月 項目	令和4年	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和5年	合計
		4月									1月	
グラウンド	使用日数	7	11	7	10	12	8	11	9	7	8	106
	使用時間	58	87	65	85	85	76	83	63	43	57	820
	使用人員	466	1,119	628	700	720	462	943	1,004	397	384	7,823
ゲートボール 場	使用日数	4	6	4	6	4	6	5	8	4	4	59
	使用時間	51	65	45	61	45	61	61	100	50	46	677
	使用人員	197	204	191	253	195	190	198	231	177	200	2,432