



旧中吉川小学校 利活用に関する事業概要

株式会社ハヤブサ



はじめに

弊社は今から64年前、三木市吉川の地で創業し
現在までの間、地域のみなさまに支えられ、共に歩んで参りました。

この三木市吉川の地で、たくさんの方に愛され親しまれた旧中吉川小学校を活用し、
このまちにある たくさんの“魅力”を、多くの方に発信したいと考えております。

『みなさまと共生し、まちの発展に貢献する。』

私たちハヤブサは、地域に根差した企業として、
上記理念のもと、事業提案・事業推進をいたします。

目次

I ・ 提案の目的

II ・ 提案事業の概要

III ・ 地域社会への影響

IV ・ 事業の詳細内容

I・提案の目的

閉校となった小学校の施設や土地を有効活用し、
地域活性化と地方創生を推進する。

時代の移り変わりとともに役割を終えた小学校を
『人々に愛され・親しまれる』新たな空間として活用します。

魅力度の高いサービスを提供することで『地域経済の活性化』を目指します。

Ⅱ・提案事業の概要

- 1) 事業内容：物品販売等併設の体験学習型複合施設
- 2) 施設名称：OPEN SPACE(オープンスペース)
- 3) 事業コンセプト：『自然と笑顔が生まれる空間』

自然と笑顔が生まれる空間

2024年10月、三木市吉川町に
釣り具メーカーのハヤブサが手掛ける
あらたな施設「OPEN SPACE（オープンスペース）」が誕生します。

校舎や体育館、運動場だけが寂しく静かに残った姿を見て
「かつての賑わいをもう一度取り戻したい」
「再び人が集まる場所にしたい」
そんな思いが募り、このプロジェクトがスタートしました。

施設のコンセプトは「自然と笑顔が生まれる空間」。

新たな体験や発見が驚きとなり
自然と笑みがこぼれる瞬間を生み出していきます。

そして、この開かれた地にたくさんの人たちが集うことで、
もっといきいきと輝ける地域づくりのきっかけになればと願っています。

新しい時代と人、地域と共生する開かれた空間として
もう一度多くの人たちが集う場所となるように
あらたな歩みを進めていきます。



Ⅱ・提案事業の概要

4) 各施設の活用概要

【本校舎】 1階：つりの水族館・物販・飲食

2階：多目的ホール・物販・キッズルームなど

【体育館】 屋内釣堀施設

【プール】 屋外釣堀施設

【運動場】 駐車場・芝生広場・ドッグラン・キッチンカーエリアなど

Ⅲ・地域社会への影響

1) 地域産業の活性化

- 地場産業により生産された各種製品を販売する物販店舗
 - 地域名産を取り入れたメニューを提供する飲食店舗
- これらを展開することで、
地域産業の魅力を多くの方に発信し、活性化を図ります。

2) 地域雇用の創出

- 継続的な雇用の創出、有効な人材活用といった『しごと』と『ひと』の好循環により、地域の経済を発展させます。

Ⅲ・地域社会への影響

3) 文化創造

- 『学校の面影』を極力残す改修とし、130年超の歴史を継承します。
『釣り』を伝統文化として位置付け、釣り文化の継承と発展を創造します。

4) 環境教育

- 釣りを体験し、自然に触れることにより『自然との共生』や『環境改善への意識』を伝え、学びの場として活用します。

IV・事業の詳細内容

開館時間：10:00～19:00
(営業時間は施設、季節により異なります)

定休日：不定休

入場料：無料
(釣堀は入場料が必要です)

駐車場：100台を予定（無料）

※上記内容は仮設定のため変更となる場合があります。

IV-1・本校舎活用の詳細内容

～本校舎の施設詳細～

【つりの水族館】

小規模ながら、釣りで出会う魚種を観察しその生態を学べる『水族館』を展開。
無料開放型で、楽しみながら学べる空間をつくります。

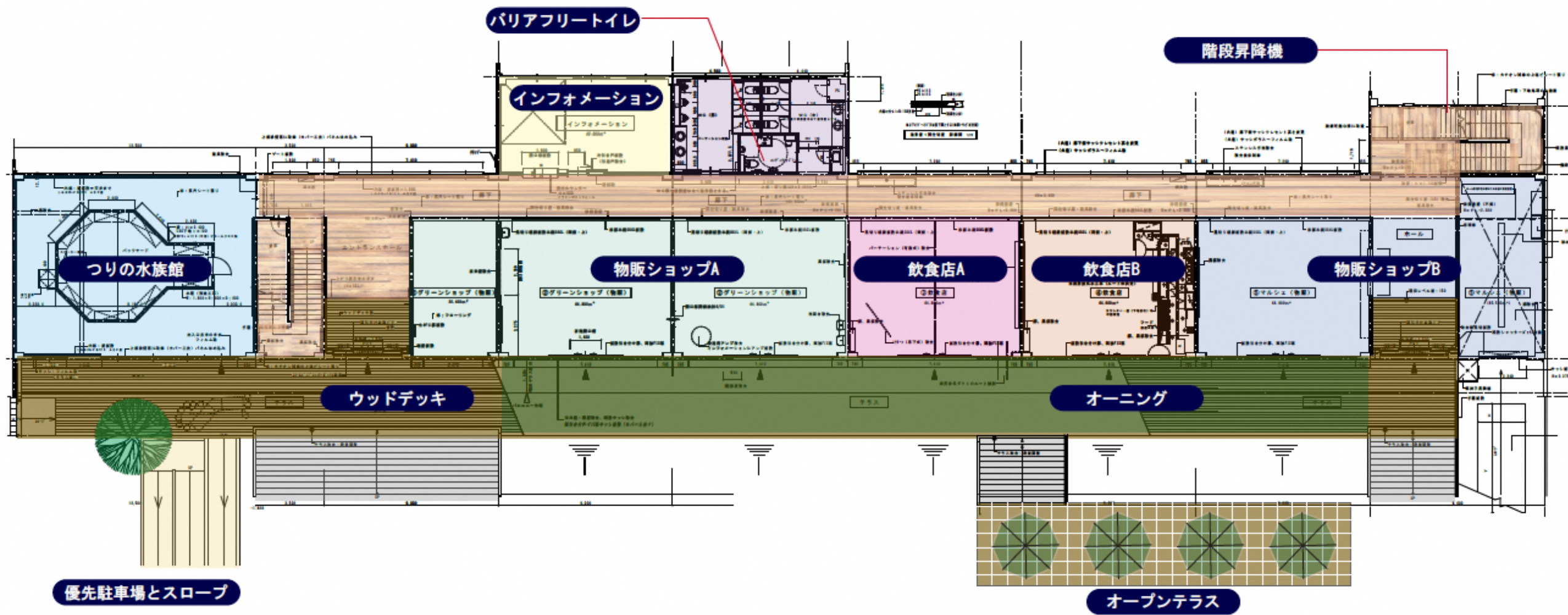
【物販/飲食】

地域の素材を取り込んだ商品やメニューを展開し、地域貢献につなげます。

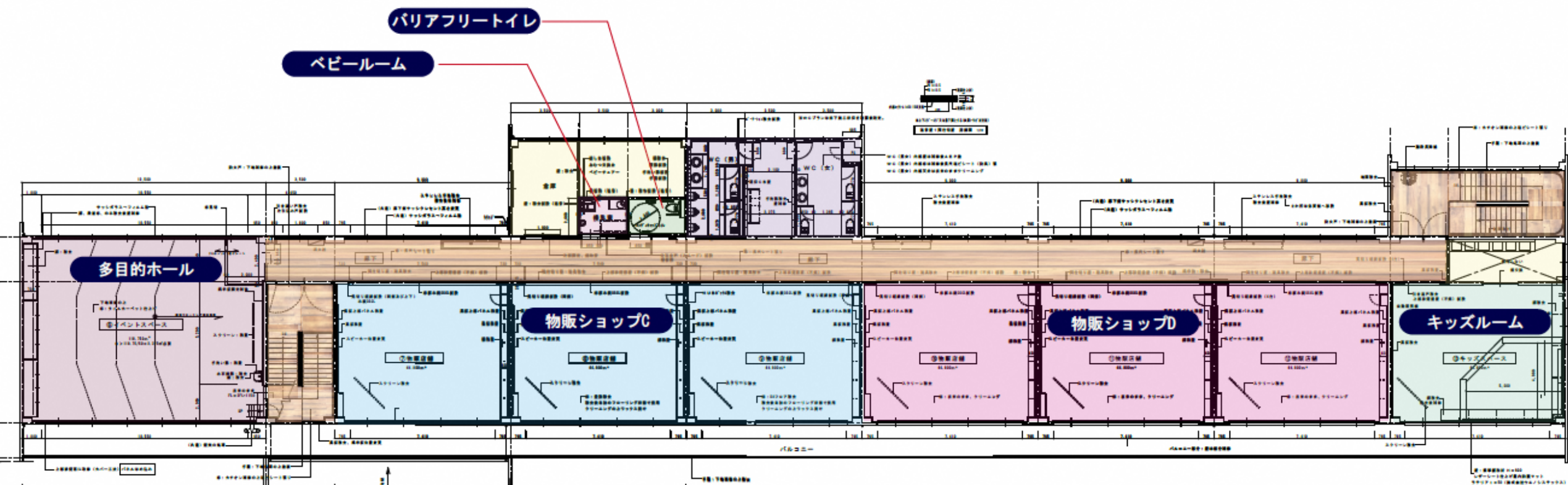
【多目的ホール】

ワークショップなどの催事スペースとして使用します。

IV-1・本校舎1階 施設レイアウト案



IV-1・本校舎2階 施設レイアウト案

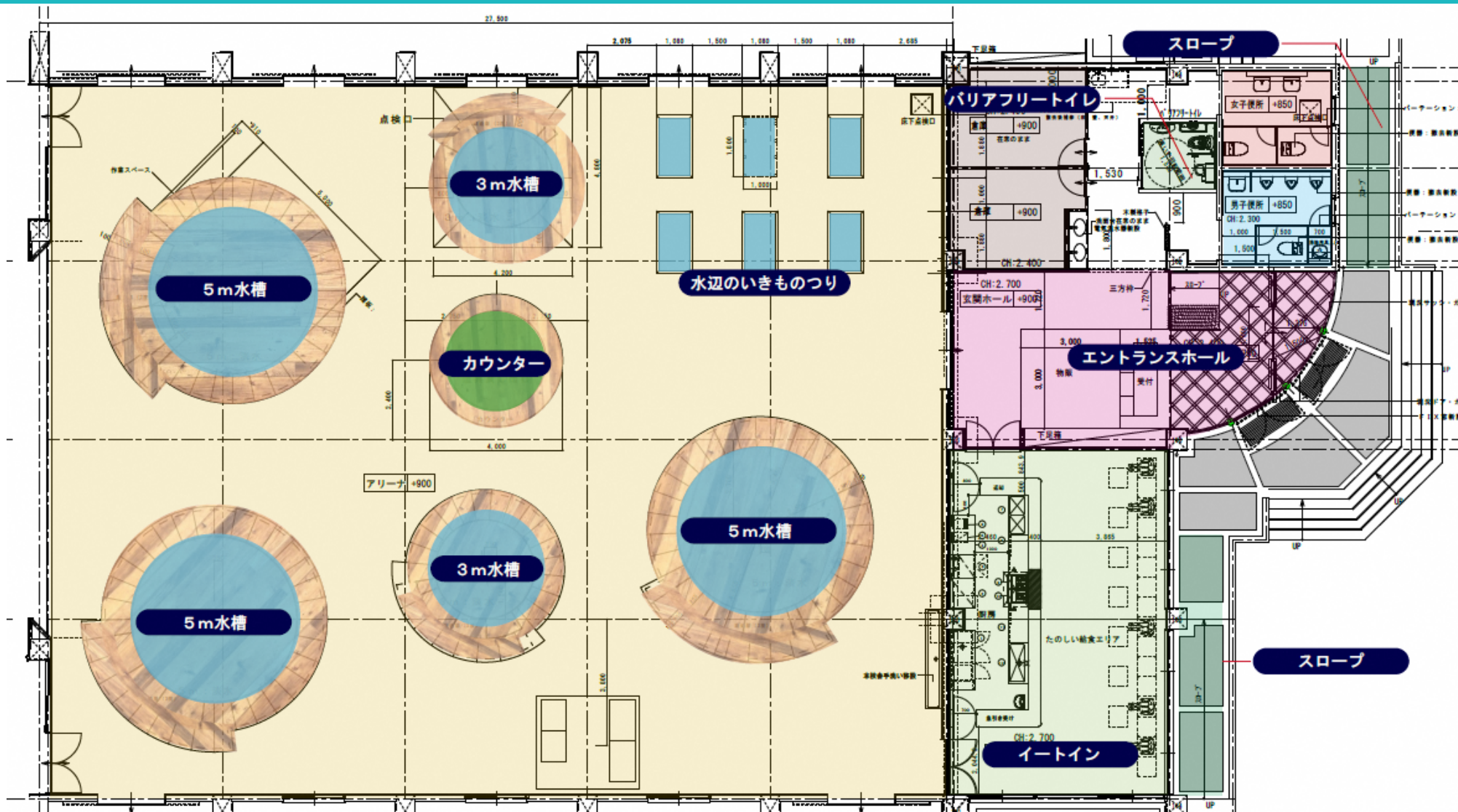


IV-2・体育館活用の詳細内容

【屋内釣堀】

様々な魚種の釣りを体験できるテーマパーク型の“釣り空間”を展開します。施設内で釣りを体験し、釣った魚を“食べる”こともできる(予定)体験型施設。食育の場としての活用も行います。

IV-2・体育館(屋内釣堀) 施設レイアウト案



IV-3・プール活用の詳細内容

【屋外釣堀】

浅場スペースはネットで仕切り、小物釣りが楽しめるスペースとして活用。
安全設備を整え、小さなお子様でも安心して釣りが楽しめる施設といたします。

IV-3・プール(屋外釣堀) 施設レイアウト案

〔屋外釣堀〕

- ・ 淡水中型魚、大型魚
- ・ ニジマスつかみ取り(季節限定)



※イメージ

IV-5・運動場活用の詳細内容

【芝生広場】

地域コミュニティや憩いの場とした、芝生広場を設置します。
イベント時には催事スペースとしての使用も想定しています。

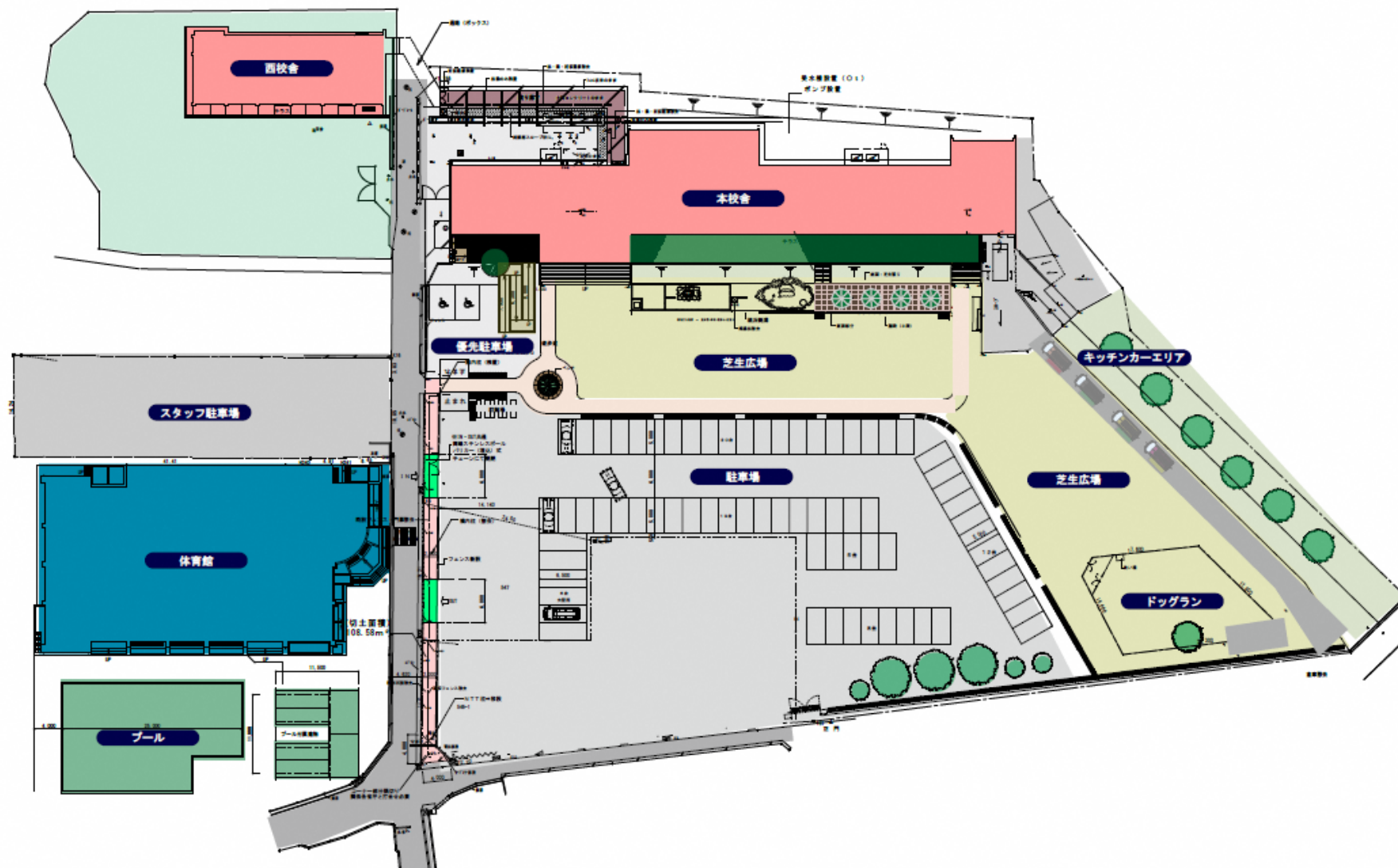
【ドッグラン】

愛犬と飼い主が遊べる場所として、開放感のある空間を設置します。

【駐車場】

砕石を敷設します。

IV-5・運動場 施設レイアウト案



さいごに

提案いたしました事業は、前述した『目的』の実行手段となります。

校舎・体育館・プール・運動場の各施設案につきましては、

『みなさまと共生し、まちの発展に貢献する。』

このテーマに沿った事業内容・サービス・運営を行ってまいります。

周辺環境、安全への配慮・対策を怠らず、

地域に愛される施設を、地域の皆様と共につくり上げたいと考えております。

**引き続き、ご理解を賜りますよう
何卒よろしくお願ひ申し上げます。**