

都市政策課

1 都市計画審議会

	開催年月日	主 な 内 容
第 60 回	令和 5 年 9 月 15 日	付議・議決事項（市決定） (1) 東播都市計画用途地域の変更について〔可決〕 (2) 東播都市計画地区計画の決定について（三木中央線周辺地区地区計画）〔可決〕 説明事項 (1) 東播都市計画ごみ焼却場の変更について (2) 立地適正化計画の策定について (3) 市街化調整区域における土地利用計画の変更について (4) 今後のスケジュールについて
第 61 回	令和 6 年 3 月 19 日	説明事項 (1) 立地適正化計画について (2) 区域区分の変更について (3) 今後のスケジュールについて

2 地区計画届出事務処理

都市計画法第 58 条の 2 の規定に基づき、地区計画区域内における行為の指導及び届出の受付並びに通知書の発行を行い、良好な居住環境の創出に努めた。

- (1) 三木山地区地区計画
届出処理件数 1 件（新規 1 件、変更 0 件）
- (2) ひょうご情報公園都市第 1 工区地区計画
届出処理件数 1 件（新規 1 件、変更 0 件）
- (3) 青山地区地区計画
届出処理件数 8 件（新規 7 件、変更 1 件）
- (4) 青山 7 丁目地区地区計画
届出処理件数 1 件（新規 1、変更 0 件）
- (5) 三木中央線周辺地区地区計画
届出処理件数 1 件（新規 1、変更 0 件）

3 都市計画関係

(1) 委託業務

名 称	内 容	契約金額（円）	備考
三木市立地適正化計画策定業務委託	計画策定 N=1 式	10,769,000	R5・R6 債務負担
三木市将来交通量推計業務委託	交通量推計 N=1 式	968,000	

4 密集市街地整備事業

(1) 委託業務

名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
宮前地区 道路詳細設計業務委託	道路詳細設計 L=0.37km	4,950,000	明許繰越
宮前地区 測量業務委託	現地測量 N=1 式	6,659,400	明許繰越

5 都市計画図管理事業

(1) 都市計画図（地形図）の販売等を行った。

(単位：枚)

	総括図 (全図)	総括図 (東播)	カラー図 (A0 版)	カラー図 (A2 版)	カラー図 (A3 版)	
	1/25,000	1/10,000	1/25,000	1/50,000	1/75,000	
販 売	2	6	3	2	0	
公用使用	0	5	0	0	0	
合 計	2	11	3	2	0	
	白 図 (全図)	白 図 (5 図郭)	白 図 (82 図郭)	窓口 (A4)	窓口 (A3)	合 計
	1/25,000	1/10,000	1/2,500	1/2,500	1/2,500、 1/10,000	
販 売	2	18	36	898	240	1,207
公用使用	0	6	4	561	18	594
合 計	2	24	40	1,459	258	1,801

(2) 委託業務

名 称	内 容	契約金額 (円)	備考
三木市都市計画図修正及び 3D 都市モデルデータ整備業 務委託	都市計画図修正 A=176.5km ² 3D 都市モデルデータ整備 N=1 式 ユースケース開発 N=1 式	71,500,000	

6 屋外広告物条例施行事務事業

兵庫県屋外広告物条例に基づき、屋外広告物の規制に関する事務を実施した。

		新規許可			許可期間の更新			変更許可			計		
		件数	数量	手数料金額 (円)	件数	数量	手数料金額 (円)	件数	数量	手数料金額 (円)	件数	数量	手数料金額 (円)
広告板	建物を利用するもの	16	43	69,000	130	433	1,201,000	32	115	311,000	178	591	1,581,000
	自己の敷地に建植えるもの	5	7	30,000	105	154	471,000	25	51	153,000	135	212	654,000
	自己の敷地外に建植えるもの	2	2	3,000	120	134	223,000	31	31	59,000	153	167	285,000
	その他(工作物を利用するもの等)	3	7	8,000	23	38	42,000	7	17	31,000	33	62	81,000
広告塔	建物を利用するもの	0			1	1	1,000	0			1	1	1,000
	自己の敷地に建植えるもの	1	1	6,000	1	1	8,000	0			2	2	14,000
	自己の敷地外に建植えるもの	1	1	2,000	1	1	1,000	1	1	1,000	3	3	4,000
	その他(工作物を利用するもの等)	0			0			0			0	0	0
アーチによるもの		0			0			0			0	0	0
宣 伝 車		0			3	3	6,000	0			3	3	6,000
アドバルーン		0			0			0			0	0	0
電柱・街灯利用広告物		0			1	28	8,400	2	236	70,800	3	264	79,200
標識利用広告物		0			0			0			0	0	0
車体利用広告物		0			0			0			0	0	0
立 看 板		0			2	3	4,000	1	1	1,000	3	4	5,000
広 告 旗		1	1	0	1	400	0	0	0	0	2	401	0
計		29	62	118,000	388	1,196	1,965,400	99	452	626,800	516	1,710	2,710,200

7 公園事業

(1) 工事施工状況（公園維持補修事業）

工事番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
公園 1	みつきい緑地引込柱更新工事	装柱設置 N=1 本	264,770	
公園 2	吉川総合公園多目的 ク*ラント*照明通信設備 補修工事	照明灯電源盤 N=1 面 事務所監視盤 N=1 面	627,660	

工事番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
公園 3	吉川総合公園給水ポンプ更新工事	給水ポンプ更新 N=2 台 制御盤設置 N=1 面	5,126,000	
公園 4	美嚢川リバーサイトパーク左岸グラウンド修繕工事	グラウンド舗装工 A=1,200m ²	1,516,900	
公園 5	三木山総合公園屋内プールライバーターゲントイル補修工事	タイル補修 A=32m ²	757,350	
公園 6	三木山総合公園屋内プール天井防護ネット設置工事その1	落下防止ネット設置 N=1 式 仮設工 N=1 式	803,000	
公園 7	三木山総合公園みきっこランド手洗い場整備工事	手洗い場設置 N=1 箇所 給水管設置 L=50m	935,000	
公園 8	ひょうご情報公園都市緑地⑨法面排水修繕工事	プレキャストU型水路張りコンクリート工 L=1m V=0.2 m ²	280,500	
公園 9	自由が丘南公園手洗い場更新工事	手洗い場設置 N=1 箇所	484,000	
公園 10	青山第7公園滑り台更新工事	滑り台更新 N=1 基	1,320,000	
公園 11	三木山総合公園屋内プール消防用設備更新工事	煙感知器設置 N=16 箇所	673,420	
公園 12	ひつじ公園・美嚢川リバーサイトパーク右岸照明LED化工事	照明灯具 LED N=12 基	2,032,800	
公園 13	緑が丘南公園階段手摺設置工事	手摺設置 L=6m	264,000	
公園 14	三木グリーンパーク放送設備更新工事	放送設備 N=1 式	495,000	
公園 15	三木山総合公園屋内プール自動扉(内側)補修工事	自動扉補修 N=1 箇所	418,000	
公園 16	三木スケートボードパーク園路側溝整備工事	プレキャストU型水路集水桟 L=17m N=1 箇所	396,000	
公園 17	三木山総合公園屋内プール天井防護ネット設置工事その2	落下防止ネット設置 N=1 式 仮設工 N=1 式	1,251,800	
公園 18	吉川総合公園テニスコート(No.13～No.16)人工芝更新工事	砂入り人工芝更新 A=1,640m ²	21,505,000	
公園 19	三木山総合公園屋内プール熱交換器更新工事(温水)	熱交換器更新 N=1 式 薬品タンク更新 N=1 式 薬品ポンプ更新 N=1 式	9,068,400	
公園 20	三木山総合公園テニスコートクラブハウス自動扉補修工事	自動扉補修 N=1 箇所	396,000	
公園 21	吉川総合公園テニスコートクラブハウス空調設備更新工事	室外機更新 N=1 式 室内機更新 N=1 式	2,541,000	

工事番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
公園 22	ひょうご情報公園都市緑地④ほか法面修繕工事	ガードレール柵工 L=12m かごマット工 L=4m 碎石舗装 V=4m ³	871,200	
公園 23	三木山総合公園屋内プール音響設備修繕工事	音響設備修繕 N=1 式	525,800	
公園 24	自由が丘中央公園ほか照明 LED 化工事	照明灯具 LED N=3 基 照明管球 LED N=1 基	545,600	
公園 25	ライオン公園照明 LED 化工事	照明灯具 LED N=2 基	265,100	
公園 26	三木山総合公園みきっこラント階段整備工事	階段工 N=13 段 手摺設置 L=12m	1,463,000	
公園 27	吉川総合公園文化体育館北側駐車場照明 LED 化工事	照明灯具 LED N=3 基	2,175,800	
公園 28	末広第2公園複合遊具部分更新工事	ラダー設置 N=1 基	906,180	
公園 29	ともえ緑地進入路修繕工事	掘削工 V=40m ³ 碎石舗装 V=42m ³	946,000	
公園 30	緑が丘スポーツ公園ほか駐車場区画線修繕工事	区画線工 L=1371m 身障者マーク N=6 箇所	715,000	
公園 31	三木スケートボードパーク監視カメラ整備工事	監視カメラ設置 N=1 台 装柱設置 N=1 本	893,200	
公園 16	三木山総合公園自動火災報知、非常放送、カメラ更新工事	自動火災報知器 N=1 面 非常用放送設備 N=1 面 カメラ N=2 個	9,407,200	R4 明許繰越
計		32 件	69,870,680	

(2) 委託事業等

委託番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
公園委 1	三木スケートボードパークオープニングイベント実施業務委託	オープニングイベント N=1 式	880,000	
公園委 2	三木山緑地危険木伐採業務委託	高木伐採 N=2 本 高木剪定 N=5 本	400,400	
公園委 3	公園遊具定期点検業務委託	遊具点検 N=483 基 照明点検 N=244 基	2,530,000	
公園委 4	青山緑地ほか危険木伐採業務委託	高木伐採 N=28 本 高木剪定 N=12 本	2,648,800	
公園委 5	吉川総合公園文化体育館アリーナ床メンテナンス業務委託	アリーナ床メンテナンス（点検） A=952m ²	99,000	

委託番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
公園委 6	広野児童遊園ほか危険木伐採業務委託	藤棚樹木撤去 N=1 式 高木伐採 N=2 本 高木剪定 N=4 本	726,000	
公園委 7	三木山総合公園総合体育館アリーナ床メンテナンス業務委託	アリーナ床メンテナンス（点検・調整） A=400m ²	275,000	
—	三木スケートボードパークリニューアルオープン工事完成記念式典の司会進行業務委託	司会進行 N=1 式	33,000	
—	公園緑地除草作業委託	除草作業 N=1 式	8,332,928	
—	三木山多目的広場の管理委託	除草・清掃・整備 N=1 式	200,000	
計		10 件	16,125,128	

委託番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
—	用地管理業務委託（宿屋地区）	三木総合防災公園他 N=1 式	323,000	
—	用地管理業務委託（御坂地区）	三木総合防災公園 N=1 式	124,000	
—	用地管理業務委託（三津田地区）	三木総合防災公園他 N=1 式	188,000	
計		3 件	635,000	

委託番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
—	市役所周辺・三木山総合公園花壇の維持管理業務委託	花壇維持管理 N=1 式	400,000	
—	別所ゆめ街道周辺花壇の維持管理業務委託	花壇維持管理 N=1 式	250,000	
—	自由が丘中公園周辺花壇の維持管理業務委託	花壇維持管理 N=1 式	250,000	
計		3 件	900,000	

委託番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
—	都市公園の清掃等委託	各地区都市公園他 N=68 団体	4,613,000	
—	都市公園のトイレ清掃委託	N=8 団体	202,000	

委託番号	名 称	内 容	契約金額（円）	備考
—	三木市有料スポーツ施設 指定管理業務委託	対象施設 N=8 箇所	159,803,965	
—	公園清掃管理業務委託	公園清掃作業 N=1 式 維持補修作業 N=1 式	5,729,860	
—	市民トイレ清掃管理業務委託	市民トイレ清掃 N=7 箇所	1,850,490	
—	浄化槽維持管理業務委託	よかわ里山公園 N=1 式 たにがち公園 N=1 式	54,560	
計	計	6 件	172,253,875	

(3) 花のあるまちづくり活動促進事業の推進

豊かな自然と調和した花のある景観づくりの推進を図ることを目的とし、身近な公園や緑地などの植栽活動や管理を行う市民活動団体を募集し、実績に対して補助金の交付を行った。

ア 申 請 件 数：21 件

イ 交付確定件数：21 件

ウ 交 付 確 定 額：857,000 円

(4) 公園使用状況

ア ともえ運動公園

施設	年月 項目	令和5年 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和6年 1月	2月	3月	合計
野球場	使用日数	8	6	8	9	8	12	10	11	7	7	9	8	103
	使用時間	66	46	56	74	56	86	70	78	46	46	46	54	724
	使用人員	850	495	467	638	617	794	1,058	644	509	373	480	640	7,565

イ 緑が丘スポーツ公園

施設	年月 項目	令和5年 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和6年 1月	2月	3月	合計
グラウンド	使用日数	15	18	14	17	9	18	12	13	6	8	9	11	150
	使用時間	74	112	78	106	56	94	66	72	48	48	44	62	860
	使用人員	579	931	652	718	457	769	637	647	377	349	312	389	6,817
テニスコート	使用日数	25	24	25	27	26	25	26	25	23	23	22	27	298
	使用時間	912	915	853	952	858	946	956	972	785	774	829	1,013	10,765
	使用人員	1,836	1,711	1,814	1,951	1,629	1,918	1,813	1,927	1,614	1,529	1,610	1,893	21,245

ウ 自由が丘北公園

施設	年月 項目	令和5年 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和6年 1月	2月	3月	合計
野球場	使用日数	10	10	6	13	12	16	16	20	9	11	10	10	143
	使用時間	52	56	42	70	76	90	82	100	48	60	56	70	802
	使用人員	475	735	378	840	700	993	1,405	1,385	485	556	526	614	9,092

エ 三木グリーンパーク

施設	年月 項目	令和5年 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和6年 1月	2月	3月	合計
グラウンド	使用日数	8	10	7	9	11	9	8	13	7	4	9	7	102
	使用時間	64	72	62	74	96	82	54	80	30	30	56	50	750
	使用人員	621	793	527	745	1,154	706	665	1,230	391	380	618	429	8,259
ゲートボール 場	使用日数	5	6	4	5	8	6	11	6	6	5	5	5	72
	使用時間	25	35	25	30	62	35	67	34	40	32	32	28	445
	使用人員	149	608	190	230	980	244	287	240	193	330	290	237	3,978