

質 疑 回 答 書

◎ 市立緑が丘東小学校大規模改修工事（Ⅰ期工事）

（ 6 枚のうち 1 枚目）

番号	図面 番号	質 問 事 項	回 答
1	A-006	北校舎と管理棟の間の中庭部分に、足場材料を積み込んだユニック車等の出入りは可能でしょうか？（敷鉄板等で養生を行ったうえで。）	中庭には車両の出入りは出来ない。
2	A-009	便所Bの改修工事については、階段室Bの北側入り口（建具記号AD7）より入り、階段室Bを使用する、作業動線と考えてよいでしょうか？	入札時においては左記の想定とする。（実際の動線は学校との打ち合わせにより決定する。）
3	A-011 ～ A-015	トイレBの改修工事期間中は、2F～4F部分は、学校用トイレが北校舎には無い状況になりますが、仮設トイレの対応は必要ないでしょうか？	トイレBの改修は夏休み期間中に行うこととする。 この場合仮設トイレは不要である。
4	A-006	交通誘導員について、図面には常駐配置と記載があり、設計書には80人と有ります。工事期間中常駐ですと、もっと人数が掛かると思いますが、どう考えれば良いでしょうか？	交通誘導員の人数は20人×4か月として算出しているが、必要であれば適宜加算して見込むこと。
5	A-059	屋上防水工事の詳細図に、クラックタイトt=60撤去、撤去部にバックアップ材＋シーリング材充填と記載ありますが、設計書には記載ありません。本工事に含むのであれば、数量の提示をお願いします。	クラックタイト(上部のみ)撤去とシーリング充填の数量は1146mである。本工事に見込むこと。

質 疑 回 答 書

◎ 市立緑が丘東小学校大規模改修工事（Ⅰ期工事）

（ 6 枚のうち 2 枚目）

番号	図面 番号	質 問 事 項	回 答
6		積算時、建築コスト情報誌・建築施工単価・建設物価等何年何月号で予算作成されたのでしょうか。また労務費などは令和7年年度でしょうか。ご指示ください。	設計時の最新版で積算している。
7		各棟の外部足場などは積算時何か月で計算されたのでしょうか。ご指示ください。	外部足場は3か月の単価を採用している。
8		発生材積込費が内訳明細書には有りませんが別途協議と考えて宜しいでしょうか。 又は撤去工事に含まれるのでしょうか。ご指示ください。	発生材積込費は撤去工事に含む。
9		各発生材運搬費・処分費が1式です。数量の開示をお願い致します。	運搬費、処分費の数量は撤去工事の数量から判断し見積もること。
10		内訳明細書、電気設備・機械設備工事撤去工事1式が有りますが、数量の開示をお願いします。処分費、運搬費・積込費は含まれるのでしょうか。ご指示ください。	電気設備、機械設備の撤去工事数量は工事内容から判断し見積もること。処分費、運搬費は建築工事にて計上している。

質 疑 回 答 書

◎ 市立緑が丘東小学校大規模改修工事（Ⅰ期工事）

（ 6 枚のうち 3 枚目）

番号	図面 番号	質 問 事 項	回 答
11		施工数量調査後、数量の変更・補修内容の変更は別途協議と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	外壁補修の数量に関しては協議後、変更対応とする。
12		この工事は週休二日制と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	週休二日制は義務付けていない。
13	A-006	内訳明細書では交通誘導警備員80名と有りますが、A-006には常時配置と有りますが。別途協議と考えて宜しいでしょうか。	質問No. 4のとおり。
14	A-002 A-006	②－①その他：工事箇所周囲において園利用者との動線にはA型バリケード等設置などにより侵入防止対策を施す事と記載が有りますが、内訳明細書には有りません。別途協議と考えて宜しいでしょうか。	左記のA型バリケード等設置に関する記載は誤りであり、不要とする。
15	A-006	工事車両出入口に植栽等有りますが、植栽剪定などは出来るのでしょうか。別途協議と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	学校の承諾を得た上で剪定は可能である。

質 疑 回 答 書

◎ 市立緑が丘東小学校大規模改修工事（Ⅰ期工事）

（ 6 枚のうち 4 枚目）

番号	図面 番号	質 問 事 項	回 答
16	A-006	工事車両出入口にキャスターゲート等は不要でしょうか。または既存を使用可能かどうかご指示ください。工事用設置場合は別途協議と考えて宜しいでしょうか。	キャスターゲート等の設置は不要である。既設の門扉を利用すること。
17	A-006	フェンスと有りますが、仮囲い設置等は別途協議と考えて宜しいでしょうか。または既存のフェンスにシート張り等は考えてなくて宜しいでしょうか。ご指示ください。（必要な場合数量の開示をお願い致します。）	図面に記載のフェンスは既設フェンスである。シート張り等は不要とする。
18	A-006	車両規制、交通時間規制、作業時間規制等はあるでしょうか。ご指示ください。	敷地周囲の道路について道路交通法上の交通規制はない。学校内における規制については打合せにより決定することとするが、登下校の時間帯については車両の出入りは控えること。
19	A-006	車両出入口などに敷鉄板または敷ゴム等は不要でしょうか。別途協議と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	学校との打ち合わせにより決定する。
20	A-002 ①－⑪	積算時の工期時期として令和7年6月1日から令和7年12月26日迄と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	共通費の算定における工期は実際に必要な期間で算出すること。

質 疑 回 答 書

◎ 市立緑が丘東小学校大規模改修工事（Ⅰ期工事）

（ 6 枚のうち 5 枚目）

番号	図面 番号	質 問 事 項	回 答
21	A-002 ②－⑭	隣接建物、隣接地盤に対して不具合と有りますが、第三者機関に調査か現場代理人と現場監督員の調査程度で良いかご指示ください。	第三者機関による調査は必要ない。
22	A-002 ①－⑪	工事期間等の延長は認められるのでしょうか。ご指示ください。	特段の事由がない限り工期延長は認められない。
23		時期的に資材上昇等考える所ですが、資材上昇については別途協議と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	三木市建設工事請負契約書第26条第5項（単品スライド条項）の運用基準に基づき判断する。
24	内訳明細書	内訳明細書の数量等が相違の場合増減対象として考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	内訳明細書の数量は参考とし、増減対象とはしない。ただし、外壁補修の数量は増減対象とする。
25	A-002 ②－③	仮設間仕切下地はC種でシート張り程度と考えて宜しいでしょうか。ご指示ください。	宜しい。

質 疑 回 答 書

◎ 市立緑が丘東小学校大規模改修工事（Ⅰ期工事）

（ 6 枚のうち 6 枚目）

番号	図面 番号	質 問 事 項	回 答
26	A-064	内訳書No. 24で足洗い場A・B・C 水切スノコの項目がありますが、材質・形状・寸法等詳細を教えてください。 また、既製品等のメーカー品であればメーカー・品番を教えてください。	足洗い場の水切スノコ板はヒノキ、W=500、L=6615（足洗い場A）、3680（足洗い場B）、3080（足洗い場C）である。 幅90mm、厚さ20mmの天板をステンレス釘にて下地材□35に打ち付けること。 既製品ではない。天板のサイズは若干前後しても構わない。
			以 上