

建築住宅課

1 市営住宅管理事務

住宅に困窮している市民に良好な住宅を提供するため市営住宅の維持管理を行っている。

(1) 市営住宅の概要

ア 普通市営住宅

住 宅 名	構 造	戸数	建設年度	住 宅 名	構 造	戸数	建設年度
加佐	中層耐火	18	S48	朝日ヶ丘南 2	高層耐火	35	H14
朝日ヶ丘中 11～13	中層耐火	60	S48～S53	えびす 5～6	中層耐火	18	H17
新田山	簡易耐火	15	S58	朝日ヶ丘中 14	中層耐火	18	S50
大塚	中層耐火	40	S63・H1	朝日ヶ丘中 高層 1	高層耐火	36	H21
えびす 1～4	中層耐火	48	H5・H7	朝日ヶ丘中 高層 2	高層耐火	36	H22
跡部	中層耐火	30	H9	合 計		423	
朝日ヶ丘南 1	高層耐火	69	H12				

イ 特定公共賃貸住宅

住 宅 名	構 造	戸数	建設年度
朝日ヶ丘南 2	高層耐火	11	H14

(2) 令和 6 年度中の主な修繕等

- ア 朝日ヶ丘中、朝日ヶ丘南、加佐、跡部、えびす及び大塚団地の高架水槽・受水槽清掃委託
- イ 朝日ヶ丘中、朝日ヶ丘南、加佐、跡部、えびす及び大塚団地の消防設備保守点検委託
- ウ 朝日ヶ丘南 1・2 号棟及び朝日ヶ丘中団地高層の昇降機定期検査委託
- エ 新田山及び朝日ヶ丘南団地の草刈り、えびす団地及びえびす幼児遊園の植木剪定委託
- オ 跡部団地外壁改修工事
- カ 跡部団地 1 号棟西側スロープ土間タイル補修工事
- キ えびす団地 1・2 号棟及び朝日ヶ丘中団地高層 1 号棟遠隔式水道メーター取替工事
- ク えびす団地 1～4 号棟ガス給湯器取替工事
- ケ その他各種住宅営繕工事及び空室改修工事

(3) 家賃等収納状況（令和 6 年度末現在）

（単位：円、％）

区 分	調定額 (A)	収入額 (B)	収入未済額	徴収率 B/A
現年分	118,736,800	115,158,300	3,578,500	96.99
過年分	28,644,158	2,378,700	26,265,458	8.30
合 計	147,380,958	117,537,000	29,843,958	79.75

（調定件数：317 戸）

(4) 家賃滞納者に対する措置

市営住宅の入居者のうち、長期家賃滞納者に対し督促・催告を行うとともに、納付状況を確認しながら面談を実施し、滞納家賃納入誓約書を提出させるなど、計画的に納付指導を行った。

(5) 入居中込処理状況

市営住宅の入居募集は、常時受付を行い、資格審査の後、入居補欠者として登録し、空室が生

じたときに登録順に入居斡旋を行っている。

ア 令和 6 年度申込処理状況

管理 戸数	前年度末 待機者	令和 6 年度 申込者	計	処理状況		令和 6 年度末 待機者
				入居	辞退	
434	14	25	39	11	5	23

イ 特定公共賃貸住宅入居状況

令和 6 年度末現在において、入居世帯 8 戸、空室 3 戸の状況である。

2 県営住宅入居申込受付事務

令和 6 年 4 月 1 日付けで兵庫県住宅供給公社との間で三木市内にある兵庫県営住宅の入居受付業務についての受託契約を締結した。平成 24 年度から受付業務を行っている。

令和 6 年度業務の状況

入居成立件数 25 件

3 住宅資金償還事業

国費貸付分については、死亡、破産、相続放棄などによる回収不能債権について、回収不能額の 4 分の 3 相当額が補助金として交付される償還推進助成事業を活用できる。改修資金 2 件、建設資金 1 件について補助金を受けた。また県費貸付分の建設資金 1 件を不納欠損処理した。

(1) 住宅改修資金貸付・償還状況

(単位：件、人、円)

年度	貸付 件数	貸付金額	令和 6 年度末 までの調定額	令和 6 年度末 までの償還済額	滞納 者数	滞納額
S42	9	1,760,000	1,968,375	1,968,375	0	0
S43	8	1,760,000	1,969,485	1,969,485	0	0
S44	13	2,760,000	3,057,302	3,057,302	0	0
S45	23	8,668,000	9,834,177	9,834,177	0	0
S46	31	13,680,000	15,483,715	15,483,715	0	0
S47	33	19,770,000	22,189,486	22,189,486	0	0
S48	33	24,290,000	27,343,887	27,343,887	0	0
S49	35	38,800,000	44,446,744	44,446,744	0	0
S50	35	54,900,000	62,455,068	61,905,060	1	550,008
S51	36	57,500,000	63,665,696	62,716,706	3	948,990
S52	36	53,500,000	60,014,414	58,780,165	2	1,234,249
S53	20	31,600,000	36,097,170	36,097,170	0	0
S54	10	17,400,000	20,153,739	18,439,455	1	1,714,284
S55	13	27,900,000	32,091,956	32,091,956	0	0
S56	24	53,000,000	60,819,077	59,664,458	1	1,154,619
S57	15	34,100,000	39,373,978	39,373,978	0	0
S58	17	41,500,000	47,768,050	46,023,738	1	1,744,312
S59	11	25,200,000	29,155,640	26,754,717	1	2,400,923
S60	4	10,000,000	11,460,084	11,460,084	0	0
S61	9	21,600,000	24,913,121	24,913,121	0	0
S62	3	7,500,000	9,195,663	9,195,663	0	0
S63	4	9,000,000	11,028,746	11,028,746	0	0
H 1	1	3,000,000	3,495,447	3,495,447	0	0
H 2	0	0	0	0	0	0
H 3	4	12,000,000	14,273,842	14,273,842	0	0
H 4	2	7,800,000	9,552,202	9,552,202	0	0
H 5	2	6,200,000	7,795,743	7,795,743	0	0
H 6	8	24,600,000	30,337,034	29,978,402	1	358,632

H 7	6	17,000,000	20,524,025	20,524,025	0	0
H 8	3	10,500,000	12,952,451	12,952,451	0	0
合計	448	637,288,000	733,416,317	723,310,300	11	10,106,017

(2) 住宅建設資金貸付・償還状況

(単位：件、人、円)

年度	貸付 件数	貸付金額	令和 6 年度 までの調定額	令和 6 年度 までの償還済額	滞納 者数	滞納額
S48	10	25,000,000	30,525,724	29,454,029	1	1,071,695
S49	16	50,500,000	58,597,583	57,418,483	1	1,179,100
S50	27	101,500,000	118,657,363	118,461,219	2	196,144
S51	28	111,700,000	132,904,170	128,305,413	2	4,598,757
S52	26	105,700,000	121,342,893	119,859,468	2	1,483,425
S53	24	102,800,000	122,979,709	120,487,781	1	2,491,928
S54	23	108,500,000	133,258,976	128,047,772	2	5,211,204
S55	21	102,400,000	128,267,398	126,908,683	1	1,358,715
S56	24	117,400,000	146,368,711	139,401,849	2	6,966,862
S57	15	75,000,000	93,333,937	88,159,283	2	5,174,654
S58	15	73,700,000	92,274,183	83,029,111	3	9,245,072
S59	7	35,000,000	43,017,616	34,783,034	2	8,234,582
S60	3	13,700,000	16,913,764	16,913,764	0	0
S61	10	47,400,000	58,161,453	58,161,453	0	0
S62	7	32,400,000	41,891,972	41,891,972	0	0
S63	8	37,400,000	51,133,030	47,936,112	1	3,196,918
H 1	4	19,700,000	25,614,494	22,058,644	1	3,555,850
H 2	3	15,700,000	21,359,085	21,359,085	0	0
H 3	7	42,000,000	54,079,081	51,153,119	1	2,925,962
H 4	6	38,100,000	57,013,827	57,013,827	0	0
H 5	4	25,100,000	36,369,124	30,244,792	1	6,124,332
H 6	2	7,700,000	11,418,276	7,334,640	1	4,083,636
H 7	0	0	0	0	0	0
H 8	1	7,000,000	10,513,021	10,513,021	0	0
合計	291	1,295,400,000	1,605,995,390	1,538,896,554	26	67,098,836

4 簡易耐震診断推進事業

平成 17 年 10 月から兵庫県の助言の下に、住宅の地震に対する安全性の向上を図ることを目的とし、次のとおり簡易耐震診断推進事業を進めた。

令和 6 年度は、戸建住宅 20 棟を診断した。

(1) 対象建築物

昭和 56 年 5 月 31 日以前に適法に建築された住宅。ただし、丸太組工法、ツーバイフォー工法及び規格プレハブ住宅を除く。

(2) 診断方法

耐震診断技術者に依頼し、原則として住宅の外観と現地調査から診断し、報告書を作成する。

5 住宅耐震化促進事業

平成 29 年度に三木市住宅耐震化促進事業補助金交付要綱を制定し、兵庫県の補助制度を引き継ぐ形で住宅の耐震化に対する補助事業を行っている。対象は、昭和 56 年 5 月以前に着工され、耐震診断等の結果安全性が低いと診断された住宅で、耐震改修計画の策定や耐震改修工事、建替等に要する経費の一部を補助している。

令和 6 年度は住宅耐震改修計画策定費補助 1 件、住宅耐震改修工事費補助 2 件、シェルター型工事費補助 1 件、建替工事費補助 1 件を行った。

6 開発指導の状況

開発指導要綱、建築行為等指導要綱、環境保全条例、都市計画法、宅地造成等規制法、太陽光発電施設等と地域環境との調和に関する条例に基づき、協議及び受理を行った。

- (1) 開発指導要綱第 4 条（開発計画事前協議申出）

件数	7 件
面積	56,919.36 m ²
- (2) 都市計画法第 29 条（開発行為許可申請）

件数	5 件
面積	13,916.27 m ²
- (3) 都市計画法第 32 条（公共施設の管理者との協議）

件数	5 件
面積	13,916.27 m ²
- (4) 都市計画法第 35 条の 2（開発行為変更許可申請等）

件数	9 件
面積	195,785.39 m ²
- (5) 都市計画法第 36 条第 1 項（工事完成届出）

件数	9 件
面積	75,230.58 m ²
- (6) 都市計画法第 40 条（公共施設の用に供する土地の帰属）

件数	4 件
面積	2,604.12 m ²
- (7) 建築行為等指導要綱第 4 条（建築行為等協議）

件数	37 件
面積	147,419.51 m ²
- (8) 環境保全条例第 19 条（事前協議申出）

件数	2 件
面積	14,250.00 m ²
- (9) 宅地造成等規制法第 8 条第 1 項（宅地造成に関する工事の許可申請）

件数	2 件
面積	4,859.41 m ²
- (10) 宅地造成等規制法第 12 条第 1 項（宅地造成に関する工事の変更許可申請）

件数	5 件
面積	31,141.87 m ²
- (11) 宅地造成等規制法第 13 条第 1 項（宅地造成に関する工事の完了検査申請）

件数	2 件
面積	8,921.96 m ²
- (12) 太陽光発電施設等と地域環境との調和に関する条例（平成 29 年兵庫県条例第 14 号）第 7 条（事業計画の届出）

件数	1 件
面積	9,400.00 m ²

7 建築確認申請等経由事務

建築確認申請書等について、都市計画の制限、道路及び給排水施設の状況等、兵庫県及び指定確認検査機関から依頼を受けた事項について調査を行い、結果を送付した。

(1) 確認申請（建築物）受付件数及び種別

月	内容 件数	工事種別				主要用途								構造				
		新築	増築	改築	その他	住宅	併用住宅	共同住宅	店舗	事務所	倉庫	工場	その他	木造	鉄骨	鉄筋	ブロック	その他
4	28	21	5	0	2	20	0	2	0	1	0	1	4	19	6	2	0	1
5	19	18	1	0	0	16	0	0	0	0	1	1	1	14	5	0	0	0
6	24	21	2	0	1	16	0	3	1	1	1	0	2	21	2	1	0	0
7	20	20	0	0	0	14	2	2	0	0	0	0	2	17	2	0	1	0
8	24	24	0	0	0	19	0	1	1	0	2	0	1	20	3	0	0	1
9	28	23	5	0	0	24	0	0	0	0	2	0	2	25	3	0	0	0
10	27	23	3	0	1	20	0	0	1	0	2	1	3	20	5	1	0	1
11	24	21	3	0	0	18	0	1	0	1	3	0	1	20	4	0	0	0
12	25	25	0	0	0	22	0	0	1	1	1	0	0	22	3	0	0	0
1	17	17	0	0	0	15	0	1	0	0	0	0	1	15	2	0	0	0
2	16	15	1	0	0	15	0	0	0	0	0	0	1	15	1	0	0	0
3	18	15	3	0	0	14	1	0	1	0	2	0	0	14	4	0	0	0
計	270	243	23	0	4	213	3	10	5	4	14	3	18	222	40	4	1	3

(2) 確認申請、建築物等の許可申請及びその他申請受付件数

内容 月	確認申請（建築物）	兵庫県 指定確認検査機関		確認申請（工作物）	計画通知	建築物等の許可申請	開発許可等不要証明申請	景観の形成に関する条例届出	建築基準法第12条報告	浄化槽	開発計画事前審査願	その他	計
		兵庫県	指定確認検査機関										
4	28	3	25	0	0	0	1	1	0	0	0	3	33
5	19	0	19	0	0	3	2	1	1	0	0	0	26
6	24	0	24	0	0	0	4	0	0	0	0	0	28
7	20	1	19	0	0	2	5	1	0	0	0	1	29
8	24	1	23	0	0	2	3	1	0	0	0	2	32
9	28	0	28	0	0	1	2	0	0	0	0	1	32
10	27	1	26	0	0	2	2	1	0	0	0	0	32
11	24	0	24	0	0	2	1	1	0	0	0	0	28
12	25	0	25	0	0	0	2	0	0	0	0	1	28
1	17	2	15	0	0	1	3	1	0	0	0	0	22
2	16	0	16	1	0	0	2	2	0	0	0	0	21
3	18	0	18	0	0	1	0	0	0	0	0	2	21
計	270	8	262	1	0	14	27	9	1	0	0	10	332

8 国土利用計画法等に関する事務

(1) 土地売買等届出

土地の利用目的が土地利用基本計画、その他の土地利用計画に適合するものとなるよう、当該土地を含む周辺地域の適正かつ合理的な土地利用を確保するため一定の面積（市街化区域 2,000 m²、市街化区域を除く都市計画区域 5,000 m²、都市計画区域外 10,000 m²）以上の売買等の土地取引について、国土利用計画法に基づき事務処理をした。

受理件数	18 件
受理面積	320,344.18 m ²

(2) 公有地の拡大の推進に関する法律に関する事務

都市計画の健全な発展と秩序ある整備を推進するため、公有地の拡大の推進に関する法律に基づき事務処理をした。

法第4条第1項の届出	受理件数	2 件
	受理面積	2,265.00 m ²
法第5条第1項の申出	受理件数	1 件
	受理面積	15,961.00 m ²

9 建築工事等設計及び監理の状況

令和6年度中に、建築住宅課で行った主な建築工事等の設計及び監理は、次のとおりである。

○：内部実施 △：外注

番号	主管課	工事名	設計・工事等の概要	契約額(円)	工期	設計	監理
1	財政課	三木市庁舎・みっきいホール外壁・防水改修工事	屋上防水改修、外壁改修、内外装改修等	393,580,000	R5.10.2～R6.12.27	△	○
2	財政課	三木市庁舎建築設備及び防火設備定期点検の実施及び定期報告書作成業務委託	換気設備、排煙設備、非常用照明装置、防火扉・防火シャッター等の調査点検報告業務	1,584,000	R6.11.8～R7.2.28	○	○
3	環境政策課	緑が丘駅前トイレ改修工事実施設計のうち電気設備設計業務委託	トイレ改修工事の電気設備実施設計業務	275,000	R6.10.7～R6.11.29	○	○
4	環境政策課	緑が丘駅前トイレ改修工事実施設計のうち機械設備設計業務委託	トイレ改修工事の機械設備実施設計業務	297,000	R6.10.7～R6.11.29	○	○
5	環境政策課	緑が丘駅前トイレ改修工事	駅前トイレ36㎡の内外装改修	18,590,000	R7.1.17～R7.4.30	△	○
6	環境課	三木市清掃センター管理棟エアコン改修工事	2階休憩室に天井エアコン25.0kw1組の設置	3,542,000	R6.5.17～R6.6.28	○	○
7	子育て支援課	三木市吉川児童館遊戯室床改修工事	遊戯室の床155㎡をクッションフロアに改修	1,859,000	R6.9.6～R6.10.31	○	○
8	健康増進課	総合保健福祉センター高圧電気設備改修工事	高圧ケーブル25mの更新	646,800	R6.12.13～R7.3.31	○	○
9	健康増進課	総合保健福祉センター給水設備改修工事	加圧給水ポンプ、定水位弁、電磁弁更新	1,925,000	R7.1.10～R7.3.31	○	○
10	健康増進課	児童センター児童クラブ室改修工事	間仕切り壁設置、建具改修、照明回路改修	770,000	R7.3.1～R7.3.31	○	○
11	介護保険課	市立デイサービスセンター三木東キユービクル改修工事	電灯変圧器50kVA1台、動力変圧器75kVA1台の更新	2,471,700	R6.11.1～R6.12.27	○	○
12	介護保険課	市立デイサービスセンター三木東LED化工事	館内照明器具のLED器具への更新	3,300,000	R6.11.22～R7.3.31	○	○
13	介護保険課	市立デイサービスセンター自由が丘LED化工事	館内照明器具のLED器具への更新	10,615,000	R6.11.22～R7.3.31	○	○
14	商工振興課	サンライフ三木構造躯体耐力度調査業務委託	建物の耐力度調査および改修工事の可否の検討等	2,585,000	R6.9.6～R6.10.31	○	○
15	観光振興課	道の駅みき給水ポンプ更新工事	給水ポンプユニット更新	4,620,000	R6.9.27～R7.3.31	○	○

16	観光振興課	山田錦の館改修工事（2期工事）	搬入口上屋増築、企画会議室増築、プロムナード増築、内部改修	184,470,000	R6.10.1～R7.9.30	△	○
17	観光振興課	道の駅みきオープンデッキ改修工事	1階オープンデッキ床板・手摺更新、2階東側オープンデッキ一部張替え	23,210,000	R6.11.22～R7.3.31	○	○
18	観光振興課	山田錦の館高圧電気設備更新工事	高圧ケーブル22m、高圧気中開閉器、キュービクル内高圧機器の更新	5,159,000	R6.12.20～R7.9.30	○	○
19	建築住宅課	市営朝日ヶ丘南団地給水ユニット更新工事	給水ユニット装置（2機）の更新	3,960,000	R6.2.26～R6.7.31	○	○
20	建築住宅課	市営跡部団地外壁改修工事	1号棟、2号棟、集会室の外壁全面改修、屋根部分補修	44,550,000	R6.10.25～R7.3.31	○	○
21	建築住宅課	市営えびす団地1～4号棟ガス給湯器取替工事	21戸のガス給湯器及びリモコンの取替	3,738,900	R6.11.8～R7.3.31	○	○
22	建築住宅課	市営えびす団地ほか遠隔式水道メーター等取替工事	えびす団地1・2号棟の遠隔式水道メーターおよび集中検針盤、朝日ヶ丘中団地高層1号棟の遠隔式水道メーター取替	4,950,000	R6.11.8～R7.3.31	○	○
23	吉川支所 市民生活課	吉川支所（吉川健康福祉センター）照明LED化改修工事	3階を除く館内照明器具のLED器具への更新	14,740,000	R6.12.6～R7.3.31	○	○
24	消防本部	三木市消防本部高圧ケーブル更新工事	高圧ケーブル150m、高圧気中開閉器等の更新	2,736,800	R5.11.10～R6.6.28	○	○
25	消防本部	吉川分署庁舎新築工事のうち建築工事	鉄骨造平屋建庁舎棟ほか合計729.71㎡の消防署新築	271,480,000	R6.6.27～R7.5.30	△	○
26	消防本部	吉川分署庁舎新築工事のうち電気設備工事	上記に伴う電気設備工事	84,700,000	R6.6.28～R7.5.30	△	△
27	消防本部	吉川分署庁舎新築工事のうち機械設備工事	上記に伴う機械設備工事	74,195,000	R6.10.4～R7.5.30	△	△
28	消防本部	吉川分署庁舎新築工事監理業務委託	上記に伴う電気設備工事、機械設備工事監理業務	3,520,000	R6.7.17～R7.5.30	○	○
29	教育施設課	旧東吉川幼稚園舎及び旧東吉川小学校プール等解体撤去工事	幼稚園舎（RC造2階建）594.0㎡、小学校プール、プール付属棟（RC造）94.41㎡、その他工作物の解体撤去	105,380,000	R6.1.26～R6.5.20	△	○
30	教育施設課	市立三木小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	231,000	R6.4.17～R6.5.31	○	○
31	教育施設課	市立志染小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	231,000	R6.4.17～R6.5.31	○	○

32	教育施設課	市立平田小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	231,000	R6. 4. 17～R6. 5. 31	○	○
33	教育施設課	市立豊地小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	231,000	R6. 4. 17～R6. 5. 31	○	○
34	教育施設課	市立口吉川小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	231,000	R6. 4. 17～R6. 5. 31	○	○
35	教育施設課	市立三樹小学校 屋内運動場等 LED 照明更新工事	屋内運動場等 LED	屋内運動場の LED 照明への更新	5,016,000	R6. 6. 21～R6. 8. 29	△	○
36	教育施設課	市立緑が丘東小学校 屋内運動場等 LED 照明更新工事	屋内運動場等 LED	屋内運動場、敷地内外灯の LED 照明への更新	7,653,800	R6. 6. 21～R6. 8. 29	△	○
37	教育施設課	市立自由が丘東小学校 屋内運動場等 LED 照明更新工事	屋内運動場等 LED	屋内運動場、敷地内外灯の LED 照明への更新	7,920,000	R6. 6. 21～R6. 8. 29	△	○
38	教育施設課	市立平田小学校 給食棟屋上防水改修工事	給食棟屋上防水改修工事	給食棟屋上全面のゴムシート防水改修	4,400,000	R6. 6. 21～R6. 8. 29	○	○
39	教育施設課	市立緑が丘中学校 トイレ洋式化改修工事	トイレ洋式化改修工事	普通教室棟、管理教室棟トイレの和式便器の撤去、洋式便器の新設	29,260,000	R6. 6. 21～R6. 8. 29	○	○
40	教育施設課	市立広野小学校 外壁等改修工事	外壁等改修工事	屋上防水改修、外壁塗装改修、渡り廊下改修等	97,790,000	R6. 6. 21～R6. 10. 31	△	○
41	教育施設課	市立三木小学校 校門オートロック等整備工事	校門オートロック	校門オートロック設備設置	2,640,000	R6. 7. 12～R6. 8. 29	△	○
42	教育施設課	市立平田小学校 校門オートロック等整備工事	校門オートロック	校門オートロック設備設置	4,180,000	R6. 7. 12～R6. 8. 29	△	○
43	教育施設課	市立口吉川小学校 校門オートロック等整備工事	校門オートロック	校門オートロック設備設置	1,837,000	R6. 7. 12～R6. 8. 29	△	○
44	教育施設課	市立志染小学校 校門オートロック等整備工事	校門オートロック	校門オートロック設備設置、門扉取替	4,988,500	R6. 7. 12～R6. 9. 30	△	○
45	教育施設課	市立豊地小学校 校門オートロック等整備工事	校門オートロック	校門オートロック設備設置、門扉取替	5,544,000	R6. 7. 12～R6. 9. 30	△	○
46	教育施設課	市立三木小学校 屋内運動場等 LED 照明更新工事実施設計業務委託	屋内運動場等 LED	屋内運動場の LED 照明への更新工事の実施設計業務	297,000	R6. 8. 2～R6. 10. 31	○	○
47	教育施設課	市立広野小学校 屋内運動場等 LED 照明更新工事実施設計業務委託	屋内運動場等 LED	屋内運動場の LED 照明への更新工事の実施設計業務	297,000	R6. 8. 2～R6. 10. 31	○	○
48	教育施設課	市立緑が丘東小学校 校舎大規模改修工事実施設計業務委託	校舎大規模改修工事	屋上防水改修、外壁塗装改修、内部改修、トイレ改修等の実施設計業務	11,000,000	R6. 9. 6～R7. 3. 31	○	○

49	教育施設課	市立三樹小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設計業務	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	253,000	R6.12.13～R7.1.31	○	○
50	教育施設課	市立自由が丘小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設計業務	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	253,000	R6.12.13～R7.1.31	○	○
51	教育施設課	市立広野小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設計業務	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	253,000	R6.12.13～R7.1.31	○	○
52	教育施設課	市立自由が丘中学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設計業務	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	253,000	R7.2.14～R7.3.31	○	○
53	教育施設課	市立緑が丘小学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設計業務	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	253,000	R7.2.14～R7.3.31	○	○
54	教育施設課	市立三木特別支援学校 校門オートロック等整備工事実施設計業務委託	校門オートロック設計業務	校門オートロック設備設置工事の実施設計業務	253,000	R7.2.14～R7.3.31	○	○
55	生涯学習課	令和6年度口吉川町公民館 空調設備改修工事実施設計・監理業務委託	2階和室、研修室、中会議室、調理実習室の空調設備改修工事実施設計および監理業務		4,268,000	R6.5.31～R6.12.27	○	○
56	生涯学習課	令和6年度市立緑が丘町公民館 大規模改修工事実施設計業務委託	屋上防水改修、外壁塗装改修、内部改修、トイレ改修等の実施設計業務		5,456,000	R6.6.14～R6.10.31	○	○
57	生涯学習課	令和6年度口吉川町公民館 空調設備改修工事	2階和室、研修室、中会議室、調理実習室の空調設備改修		13,501,840	R6.9.13～R6.11.29	△	△
58	生涯学習課	三木ホースランダムパークエオの森研修センター大浴場ファンコイルユニット更新工事	男女更衣室のファンコイルユニット各1台更新		2,750,000	R6.11.15～R7.3.31	○	○
59	生涯学習課	市立自由が丘公民館照明 LED 化改修工事	体育館を含む館内照明器具の LED 器具への更新		11,924,000	R6.12.20～R7.3.31	○	○
60	生涯学習課	市立吉川町公民館照明 LED 化改修工事	館内照明器具の LED 器具への更新		17,490,000	R6.12.20～R7.3.31	○	○
61	生涯学習課	三木ホースランダムパークエオの森研修センターエントランスロビーファンコイルユニット更新工事	エントランスロビーのファンコイルユニット1台更新		2,750,000	R7.2.21～R7.9.30	○	○
62	生涯学習課 図書館	市立吉川図書館照明器具 LED 化改修工事	館内照明器具の LED 器具への更新		8,250,000	R6.11.22～R7.3.31	○	○