

公共施設マネジメントの令和5年度実績について

1 三木市公共施設再配置計画（個別計画）の取組実績
（対象施設）

施設名 （所管課）	計画における 対策内容	R 5 実績 （工事内容等）	事業費 （千円）
クリーンセンター（環境課）	長寿命化改修 （R5～R6）	設計・施工一括発注とし、事業者選定完了。事業着手し継続中 （令和7年度完成予定）	—
デイサービスセンターひまわり（介護保険課）	廃止	青山7丁目に民間が建設予定の高齢者福祉施設（デイサービスセンター含む）の開設が遅れたため廃止時期を延期 （令和7年3月末に廃止予定）	—
デイサービスセンター三木北（介護保険課）	中規模改修	令和4年度に中規模改修（外壁補修・塗装工事等）完了済	5,720
消防署吉川分署（消防本部）	移転建替え （R5～R7）	旧よかわ幼稚園解体、実施設計は完了。造成工事は令和6年度に継続中	58,237
勤労者体育センター（文化・スポーツ課）	廃止	令和6年3月末に閉館	—
青山公民館（生涯学習課）	中規模改修 （R4）	外壁・空調設備改修、照明のLED化。令和4年度からの繰越し	61,780 総額 95,040
教育センター・児童センター（学校教育課・子育て支援課）	中規模改修 （R4）	外壁補修、屋上防水、照明のLED化等（令和4年度は実施設計のみ）	95,920
合 計			221,657

2 三木市公共施設等総合管理計画（全体計画）の取組実績

(1) 令和5年度の増減面積の内訳

- ・ 旧よかわ幼稚園解体 $\Delta 576.90 \text{ m}^2$
 - ・ 旧上の丸庁舎解体(残部) $\Delta 613.29 \text{ m}^2$
 - ・ 志染保育所増築 $+130.00 \text{ m}^2$
- 計 $\Delta 1,060.19 \text{ m}^2$

(2) 前年度末との比較

令和4年度末 (m^2) ①	令和5年度末 (m^2) ②	増減面積 (m^2) ②－①	増減率 (%) (②－①)/①
323,478.14	322,417.95	▲1,060.19	▲0.3

(3) 計画当初との比較

計画当初 (H31.3.31) (m^2) ③	令和5年度末 (m^2) ②	累積増減面積 (m^2) ②－③	増減率 (%) (②－③)/③
326,624.76	322,417.95	▲4,206.81	▲1.3

【参考】(3)に用途廃止後、賃貸借契約や解体工事に着手済の施設を加えた場合

計画当初 (H31.3.31) (m^2) ③	令和5年度末 (m^2) ②	累積増減面積 (m^2) ②－③	増減率 (%) (②－③)/③
326,624.76	314,805.84	▲11,818.92	▲3.6