

公共施設マネジメントの令和４年度実績について

１ 三木市公共施設再配置計画（個別計画）の取組実績 （対象施設）

施設名	計画における対策内容	工事内容等	事業費 (千円)	実績
自由が丘公民館(※1)	長寿命化改修	空調設備改修	21,538	完了
吉川体育館(※1)	廃止（解体）	解体工事	69,190	完了
青山公民館(※2)	中規模改修	外壁・空調設備改修、照明のLED化	33,260	一部完了
教育センター 児童センター(※3)	中規模改修	実施設計	5,885	未完了
口吉川共同作業所(※4)	中規模改修	—	—	—
消防署吉川分署(※5)	長寿命化改修 →移転による建替えに変更	—	—	—
合 計			129,873	

※１：自由が丘公民館及び吉川体育館は、令和３年度からの繰越分。

※２：青山公民館は、追加工事（屋根塗装工事など）が生じたため令和５年度へ一部繰越し。

※３：教育センター・児童センターは、令和４年度は実施設計のみで、令和５年度に改修工事を実施。

※４：口吉川共同作業所は、隣接する星陽やすらぎセンターや三木共同作業所などとの一体的な在り方も含め、庁内で検討中。

※５：消防署吉川分署は、令和５年度～令和７年度での事業実施を予定。

2 三木市公共施設等総合管理計画（全体計画）の取組実績

(1) 計画当初との比較

計 画 当 初 (H31. 3. 31) (㎡) ①	令和 4 年 度末(㎡) ②	増減面積 (㎡) ②－①	増減率 (%) ②／①
326, 624. 76	323, 478. 14	▲3, 146. 62	▲1. 0

(2) 令和 3 年度末との比較

令和 3 年 度末(㎡) ③	令和 4 年 度末(㎡) ②	増減面積 (㎡) ②－③	増減率 (%) ②／③	増減面積 の内訳
324, 694. 59	323, 478. 14	▲1, 216. 45	▲0. 4	神戸電鉄三木駅 舎建築 (+279. 95 ㎡) 吉川体育館解体 (▲1, 496. 40 ㎡)