

三木市営住宅一覧表

年度	住宅名	所在地	構造	棟番	階数	間取 (畳数)	戸数	特目	家賃月額(単位:円)	備考
S48	加 佐	加佐 965 番地の 2	中層耐火		3 階	3DK (6,6,4. ⁵)	18		①10,300 ④15,300 ②11,800 ⑤17,500 ③13,600 ⑥20,200	※1
S48	朝日ヶ丘 中団地	別所町朝日ヶ丘 1 番地の 124	中層耐火	11号棟	3 階	3DK (6,6,4. ⁵)	24		①11,500 ④17,200 ②13,300 ⑤19,600 ③15,200 ⑥22,600	※1
S49	朝日ヶ丘 中団地	別所町朝日ヶ丘 1 番地の 124	中層耐火	12号棟			18		①12,800 ④19,000 ②14,700 ⑤21,800 ③16,900 ⑥25,100	
S53	朝日ヶ丘 中団地	別所町高木 927 番地の 108	中層耐火	13号棟			18		①15,000 ④22,400 ②17,300 ⑤25,600 ③19,800 ⑥29,500	
S58	新田山	宿原 1265 番地の 65	簡易耐火		2 階	3DK (6,6,6)	15		①19,700 ④29,400 ②22,800 ⑤33,600 ③26,100 ⑥38,800	※2
S63	大塚団地	大塚 2 丁目 4 番 5 号	中層耐火	1 号棟	3 階	3DK (6,6,6)	6	障 2	①22,500 ④33,600 ②26,000 ⑤38,400 ③29,800 ⑥44,300	
				2 号棟			6	高 2		
				3 号棟			6			
				4 号棟			6			
H1	大塚団地	大塚 2 丁目 3 番 22 号	中層耐火	5 号棟	4 階	3DK (6,6,6)	16		①22,900 ④34,000 ②26,400 ⑤38,900 ③30,200 ⑥44,900	
H5	えびす団地	宿原 1270 番地の 11	中層耐火	1 号棟	3 階	2DK (6,6)	4	障 2 高 2	①21,800 ④32,500 ②25,200 ⑤37,100 ③28,800 ⑥42,800	
						3DK (6,6,6)	7		①25,200 ④37,500 ②29,100 ⑤42,900 ③33,300 ⑥49,500	
						4DK (6,6,6,4. ⁵)	1	多 1	①28,600 ④42,700 ②33,100 ⑤48,800 ③37,800 ⑥56,300	
H5	えびす団地	宿原 1270 番地の 11	中層耐火	2 号棟	3 階	2DK (6,6)	4	障 2 高 2	①21,800 ④32,500 ②25,200 ⑤37,100 ③28,800 ⑥42,800	
						3DK (6,6,6)	7		①25,200 ④37,500 ②29,100 ⑤42,900 ③33,300 ⑥49,500	
						4DK (6,6,6,4. ⁵)	1	多 1	①28,600 ④42,700 ②33,100 ⑤48,800 ③37,800 ⑥56,300	

※1 加佐、朝日ヶ丘中 11～13 号棟の住宅には浴槽がありません。

※2 新田山の住宅は浴槽付きですが、シャワー設備はありません。

新田山の住宅は三木市公営住宅等長寿命化計画により、募集を停止する場合があります。

(注) 特目欄の障は障がい者住宅、高は高齢者住宅、多は大家族住宅(同居親族5人以上)で、後の数字は戸数です。

(注) 単身入居の方が申し込める住宅は、2DKのみです。

(加佐、朝日ヶ丘中 11～14 号棟、新田山、大塚の団地には2DKがない為、単身入居の方は申し込めません。)

三木市営住宅一覧表

年度	住宅名	所在地	構造	棟番	階数	間取 (畳数)	戸数	特目	家賃月額(単位:円)	備考
H7	えびす団地	宿原 1270 番地の11	中層耐火	3号棟	3階	2DK (6,6)	4		①21,500 ④32,100 ②24,900 ⑤36,700 ③28,500 ⑥42,300	
						3DK (6,6,6)	4		①25,200 ④37,500 ②29,100 ⑤42,900 ③33,300 ⑥49,500	
						4DK (6,6,6,4.5)	4	㊦4	①28,700 ④42,700 ②33,100 ⑤48,800 ③37,800 ⑥56,300	
				4号棟		2DK (6,6)	4	㊦2 ㊧2	①21,500 ④32,100 ②24,900 ⑤36,700 ③28,500 ⑥42,300	
						3DK (6,6,6)	8		①25,200 ④37,500 ②29,100 ⑤42,900 ③33,300 ⑥49,500	
H9	跡部団地	跡部 8 番地の1	中層耐火	1号棟	3階	3DK (6,6,6)	18		①22,800 ④33,900 ②26,300 ⑤38,800 ③30,100 ⑥44,700	
				2号棟		2DK (6,6)	12	㊦2 ㊧2	①18,300 ④27,200 ②21,100 ⑤31,100 ③24,200 ⑥35,900	
H12	朝日ヶ丘 南団地	別所町朝日ヶ丘 936番地の33	高層耐火	1号棟	8階 EV有	3DK (6,6,6)	54		①25,900 ④38,600 ②29,900 ⑤44,100 ③34,200 ⑥50,900	
						2DK (7.5,6)	15	㊦1	①21,600 ④32,200 ②25,000 ⑤36,800 ③28,600 ⑥42,500	
H14	朝日ヶ丘 南団地	別所町朝日ヶ丘 936番地の33	高層耐火	2号棟	7階 EV有	3DK (6,6,6)	29	㊦1	①26,200 ④39,000 ②30,200 ⑤44,600 ③34,600 ⑥51,500	
						2DK (7.5,6)	6		①21,900 ④32,600 ②25,200 ⑤37,200 ③28,900 ⑥43,000	
H17	えびす団地	宿原 1270 番地の11	中層耐火	5号棟	3階	2DK (6,6)	18	㊦1	①19,500 ④29,100 ②22,600 ⑤33,300 ③25,800 ⑥38,400	
				6号棟						
H19 (S50)	朝日ヶ丘 中団地	別所町高木 927番地の48	中層耐火	14号棟	3階	3DK (6,6,4.5)	18		①17,000 ④25,300 ②19,600 ⑤28,900 ③22,400 ⑥33,400	
H21	朝日ヶ丘 中団地 高層	別所町朝日ヶ丘 1番地の128	高層耐火	1号棟	6階 EV有	3DK (6,6,5.4)	18		①27,600 ④41,100 ②31,900 ⑤47,000 ③36,400 ⑥54,200	
						2DK (7.5,6)	18	㊦1	①23,000 ④34,300 ②26,600 ⑤39,200 ③30,400 ⑥45,300	
H22	朝日ヶ丘 中団地 高層	別所町朝日ヶ丘 1番地の128	高層耐火	2号棟	6階 EV有	3DK (6,6,5.4)	18		①27,700 ④41,300 ②32,000 ⑤47,200 ③36,600 ⑥54,400	
						2DK (7.5,6)	18	㊦1	①23,100 ④34,500 ②26,700 ⑤39,400 ③30,500 ⑥45,400	

(注) 特目欄の㊦は障がい者住宅、㊧は高齢者住宅、㊦は多家族住宅で(同居親族5人以上)で、後の数字は戸数です。

(注) 単身入居の方が申し込める住宅は、2DKのみです。

※家賃については、毎年、世帯の収入等によって決められます。

なお、詳細は三木市役所都市整備部建築住宅課住宅係までお問い合わせください。