

建設・家屋・都市開発

1. 道路の状況

項目 年次 区分	路線数	道 路 延							
		総延長	重用 延長	実延長	内舗装済	規 格 改 良 済			
						車道 19.5m 以上	車道 13.0m 以上	車道 5.5m 以上	車道 5.5m 未満
平成16	767	570,364	19,967	549,570	516,220	796	5,939	159,915	195,866
17	773	577,113	19,984	554,295	513,270	796	7,188	182,319	198,591
18	1,200	812,797	24,667	782,545	719,173	819	7,587	227,357	277,452
19	1,235	820,548	24,802	790,217	726,560	819	7,675	229,611	285,853
20	1,242	826,486	25,228	791,397	739,184	820	7,674	234,029	292,725
国道	2	10,897	—	10,897	10,897	688	3,141	7,068	—
県道	22	152,240	15,128	137,112	137,112	10	3,330	113,899	7,565
市道	1,218	663,349	10,100	643,388	591,175	122	1,203	113,062	285,160

資料：兵庫国道工事事務所・兵庫県三木土木事務所・三木市まちづくり部道路河川課

2. 橋梁の状況

項目 年次 区分	橋 梁 数						橋	
	総 数	内自動車 交通不能橋	内 荷重制限橋	木 橋	永久橋	混合橋	総 数	内自動車 交通不能橋
平成16	244	13	16	—	244	—	5,517	148
17	239	13	16	—	239	—	5,630	148
18	380	20	16	1	379	—	7,362	215
19	362	20	16	1	361	—	5,724	195
20	376	20	15	1	375	—	7,250	195
国道	17	—	—	—	17	—	1,618	—
県道	79	—	—	—	79	—	1,749	—
市道	280	20	15	1	279	—	3,883	195

資料：兵庫国道工事事務所・兵庫県三木土木事務所・三木市まちづくり部道路河川課

単位：m・m²・箇所（4月1日現在）

長				道路面積		歩道等 設置道 路延長	歩道橋 箇所	鉄道と の交差 箇所数	内立体 交差箇 所 数
未 改 良				道 路 部	車 道				
車道 5.5m 以上	車道 3.5m 以上	車道 3.5m 未満	内自動 車交通 不能道						
7,497	39,332	140,224	33,889	3,565,677	2,547,540	118,398	3	44	8
7,377	39,119	138,902	33,131	3,647,975	2,589,091	123,792	4	44	8
8,061	44,486	215,389	49,796	5,353,026	3,968,793	163,813	4	45	9
8,098	44,218	213,943	49,101	5,064,360	3,588,653	167,092	4	46	9
4,581	40,945	210,623	48,839	5,077,995	3,598,228	167,303	4	46	9
—	—	—	—	154,804	118,458	8,643	—	1	1
913	8,342	3,053	—	1,299,030	845,791	81,864	4	4	3
3,668	32,603	207,570	48,839	3,624,161	2,633,979	76,796	—	41	5

単位：m・m²（4月1日現在）

梁 延 長				橋 梁 面 積					
内 荷重制限橋	木 橋	永久橋	混合橋	総 数	内自動車 交通不能橋	内 荷重制限橋	木 橋	永久橋	混合橋
536	42	5,835	—	41,756	325	2,467	—	42,603	—
536	—	5,630	—	43,590	325	2,472	—	43,590	—
536	3	7,359	—	54,159	451	2,473	5	54,154	—
536	3	5,721	—	37,807	434	2,473	5	37,802	—
512	3	7,247	—	54,463	434	2,400	5	54,458	—
—	—	1,618	—	16,503	—	—	—	16,503	—
—	—	1,749	—	13,720	—	—	—	13,720	—
512	3	3,880	—	24,240	434	2,400	5	24,235	—

都 建
市 設
開 家
発 屋

3. 河川の状況

単位：m（平成20年4月1日現在）

区分	項目	河 川 数	総 延 長	改良済延長		未改良延長
				改良済延長	未改良延長	
総	数	18	92,561	29,524		63,037
1級河川（国直轄）		1	360	-		360
1級河川（県管理）		15	90,275	27,598		62,677
準用河川（市管理）		2	1,926	1,926		-

資料：兵庫県三木土木事務所・三木市まちづくり部道路河川課

4. 都市公園および児童遊園

単位：箇所・ha（3月31日現在）

区分 年次	都 市 公 園										児童遊園	
	総 数		街区公園		近隣公園		緑 地		総合公園			
	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積
平成16	81	48.71	71.00	13.56	7	16.75	2	1.30	1	17.10	4	0.37
17	86	49.54	76.00	14.39	7	16.75	2	1.30	1	17.10	4	0.37
18	99	64.97	88.00	16.92	7	16.75	2	1.30	2	30.00	7	0.60
19	99	64.97	88.00	16.92	7	16.75	2	1.30	2	30.00	7	0.60
20	99	64.97	88.00	16.93	7	16.75	2	1.30	2	30.00	7	0.60

資料：三木市まちづくり部美しいまちづくり課

5. 土地の推移（有租地）

区分 年次		総 数		田		畑		宅 地	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
所有者数	平成16年	24,293	881	4,101	18	1,573	10	34,409	862
	17	24,416	876	4,031	18	1,550	13	34,627	852
	18	54,698	1,631	4,965	29	2,401	19	38,443	965
	19	66,384	3,244	7,625	25	2,376	17	46,276	1,818
	20	65,803	3,067	7,339	22	2,366	16	45,939	1,543
地積	平成16年	50,984,534	18,885,589	20,676,932	24,967	1,885,868	168,541	8,740,457	2,347,106
	17	50,816,801	19,113,584	20,553,615	33,423	1,886,344	170,484	8,785,077	2,380,711
	18	75,834,076	26,728,139	30,723,407	45,653	2,530,164	172,890	10,095,604	2,761,383
	19	75,885,800	26,975,214	30,559,014	45,361	2,527,710	176,753	10,212,209	3,032,190
	20	75,906,615	27,139,431	30,420,626	38,766	2,519,372	181,664	10,328,924	3,144,332

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「土地に関する概要調書」による）

（注）有租地の内免税点以上の土地の所有者および地積である。

所有者数欄の総数の個人欄は、実質納税義務者数を記入している。

6. 土地の決定価格の推移

単位：万円（1月1日現在）

区分 年次	総 額	田	畑	宅 地	山林	牧場	原野	雑種地	内ゴルフ場
平成16年	42,306,617	1,508,047	100,204	34,050,594	21,563	90	2,800	6,623,319	4,608,825
17	38,687,198	1,331,971	93,827	30,756,627	21,664	90	2,764	6,480,255	4,602,153
18	38,625,985	1,415,056	91,040	31,030,456	36,626	90	4,212	6,048,505	4,258,561
19	37,078,936	1,342,461	86,389	29,801,720	37,382	90	3,882	5,807,012	4,139,326
20	36,374,101	1,249,483	80,257	29,249,800	37,418	90	3,855	5,753,198	4,127,024

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「土地に関する概要調書」による）

（注）有租地の内免税点以上の土地の決定価格である。

単位：人・㎡（1月1日現在）

池 沼		山 林		牧 場	原 野		雑 種 地		内ゴルフ場	
個人	法人	個 人	法 人	総 数	個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
…	…	2,306	126	2	937	57	3,382	414	148	37
…	…	2,289	121	2	911	54	3,385	430	148	38
…	…	3,278	164	2	1,476	79	4,133	375	311	54
…	…	3,326	168	2	1,328	74	5,451	1,142	472	608
…	…	3,284	168	2	1,304	71	5,569	1,247	467	617
…	…	13,359,179	2,460,354	15,622	1,178,827	548,992	5,127,649	13,335,629	3,186,790	9,061,599
…	…	13,307,142	2,572,735	15,622	1,145,461	557,352	5,123,540	13,398,879	3,164,028	9,066,331
…	…	22,739,578	4,897,834	15,621	2,704,745	1,170,986	7,024,957	17,679,393	4,492,402	16,019,780
…	…	22,790,469	5,328,606	15,622	2,526,040	1,133,609	7,254,736	17,258,695	4,430,746	15,729,320
…	…	22,823,783	5,323,070	15,622	2,503,418	1,135,475	7,294,870	17,316,124	4,415,177	15,748,383

7. 住宅地の推移（法定免税点以上のもの）

項 目		年 次	区 分		総 数		個	
			個 人	法 人	住 宅			
					小規模住宅用地			
所有者数	平成16年	34,409	862	19,966				
	17	34,627	852	20,164				
	18	38,443	965	22,144				
	19	46,276	1,818	25,186				
	20	45,939	1,543	25,240				
地 積	平成16年	8,740,457	2,347,106	4,056,161				
	17	8,785,077	2,380,711	4,102,727				
	18	10,095,604	2,761,383	4,585,896				
	19	10,212,209	3,032,190	4,639,420				
	20	10,328,924	3,144,332	4,698,929				
決定価格	平成16年	27,562,051	6,488,542	15,416,754				
	17	24,981,133	5,775,495	14,095,696				
	18	25,172,611	5,857,844	14,091,411				
	19	24,097,407	5,704,313	13,534,530				
	20	23,579,501	5,670,299	13,313,768				

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「土地に関する概要調書」による）

8. 市街化区域内土地・家屋の地積および床面積

（法定免税点以上のもの）

単位：千㎡（1月1日現在）

区分 年次	土 地				家 屋		
	総 数	宅地等	内 宅地	農 地	総 数	木造家屋	木造以外 の家屋
平成16年	7,401	6,876	6,234	525	2,959	1,327	1,632
17	7,449	6,950	6,308	499	3,024	1,353	1,671
18	7,514	7,029	6,479	485	3,136	1,395	1,741
19	7,463	6,983	6,455	480	3,108	1,387	1,721
20	7,511	7,051	6,445	460	3,161	1,409	1,752

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「都市計画税に関する調」による）

単位：㎡・万円（1月1日現在）

人		法		人
用 地	非住宅用地	住 宅 用 地		非住宅用地
一般住宅用地		小規模住宅用地	一般住宅用地	
10,704	3,739	172	75	615
10,795	3,668	165	71	616
12,338	3,961	193	81	691
14,870	6,220	376	179	1,263
14,827	5,872	360	176	1,007
2,491,670	2,192,626	127,246	37,559	2,182,301
2,496,500	2,185,850	129,756	37,398	2,213,557
3,012,214	2,497,494	139,201	41,889	2,580,293
3,076,253	2,496,536	139,659	41,287	2,851,244
3,116,179	2,513,816	166,425	39,955	2,937,952
5,464,524	6,680,773	465,480	124,690	5,898,372
4,977,590	5,907,847	428,323	110,303	5,236,869
5,181,724	5,899,476	412,018	111,194	5,334,632
5,011,677	5,551,200	388,199	101,420	5,214,694
4,902,569	5,363,164	448,631	96,084	5,125,584

9. 市街化区域内土地・家屋の決定価格（法定免税点以上のもの）

単位：万円（1月1日現在）

区分 年次	土 地				家 屋		
	総 数	宅地等	農 地	内 宅地	総 数	木造家屋	木造以外 の家屋
平成16年	28,688,233	27,469,423	26,322,159	1,218,810	9,254,280	3,211,744	6,042,536
17	25,767,350	24,726,641	23,693,069	1,040,709	9,847,202	3,413,314	6,433,888
18	24,452,116	23,492,443	22,538,932	959,673	9,145,043	3,116,562	6,028,481
19	22,810,152	21,924,599	21,073,851	885,553	9,214,095	3,239,938	5,974,157
20	22,217,943	21,425,719	20,617,815	792,224	9,676,955	3,427,596	6,249,359

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「都市計画税に関する調」による）

10. 家屋の棟数・床面積・決定価格

区分 年次	総 数	非 木		
		計	鉄骨・鉄筋 コンクリート造	鉄筋コンクリート造
棟 数	棟 数	棟 数	棟 数	棟 数
平成16年	47,390	15,285	11	2,232
17	47,560	15,325	10	2,234
18	56,479	16,928	45	2,379
19	56,634	17,020	45	2,381
20	56,896	17,132	44	2,389

区分 年次	総 数		非 木					
			計		鉄骨・鉄筋 コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格
平成16年	5,064,012	14,576,178	2,499,750	9,439,676	5,198	34,645	457,844	2,872,184
17	5,120,506	15,132,872	2,532,549	9,758,288	4,725	33,810	465,519	2,970,321
18	6,015,941	15,790,615	2,869,483	10,076,726	39,330	397,717	470,568	2,719,521
19	6,091,898	16,408,769	2,924,470	10,443,399	39,330	397,717	469,332	2,715,139
20	6,163,744	17,001,983	2,972,969	10,804,538	39,083	389,935	474,606	2,783,508

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「家屋に関する概要調書」による）

（注）非課税家屋は含んでいない。

11. 所有区分別家屋

区分 年次	総 数			個人が所有する			
				木 造			非
	棟 数	床面積	決定価格	棟 数	床面積	決定価格	棟 数
平成16年	47,390	5,064,012	14,576,178	31,550	2,514,894	5,051,638	12,752
17	47,560	5,120,506	15,132,872	31,675	2,538,858	5,264,488	12,805
18	56,479	6,015,941	15,790,616	38,968	3,095,346	5,620,847	14,379
19	56,634	6,091,898	16,408,768	39,026	3,115,394	5,865,221	14,402
20	56,896	6,163,744	17,001,983	39,156	3,136,036	6,076,682	14,483

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「家屋に関する概要調書」による）

（注）非課税家屋は含んでいない。

単位：人・棟・㎡・万円（１月１日現在）

造 家 屋				木造家屋	内 免税点 未満のもの
鉄 骨 造	軽量鉄骨造	レンガ・コンクリートブロック造その他を含む	その他		
棟 数	棟 数	棟 数	棟 数	棟 数	棟 数
4,309	7,644	1,078	11	32,105	3,239
4,350	7,650	1,070	11	32,235	3,175
5,126	8,149	1,218	11	39,551	3,665
5,165	8,199	1,219	11	39,614	3,613
5,212	8,267	1,209	11	39,764	3,556

造 家 屋								木 造 家 屋				内 免税点 未満のもの	
鉄 骨 造		軽量鉄骨造		レンガ・コンクリートブロック造その他を含む		その他		木 造 家 屋		木 造 家 屋		内 免税点 未満のもの	
床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格
1,209,592	4,148,581	795,013	2,339,483	31,990	44,470	113	313	2,564,262	5,136,502	160,381	13,725		
1,231,126	4,311,394	799,189	2,398,193	31,878	44,257	112	313	2,587,957	5,374,584	157,389	13,482		
1,475,713	4,705,178	847,391	2,207,980	36,369	46,075	112	255	3,146,458	5,713,889	180,810	15,559		
1,523,381	4,998,652	856,114	2,285,288	36,201	46,348	112	255	3,167,428	5,965,370	178,356	15,427		
1,559,102	5,225,176	864,017	2,359,610	36,049	46,054	112	255	3,190,775	6,197,445	175,036	15,173		

単位：棟・㎡・万円（１月１日現在）

も の		法人が所有するもの					
木 造		木 造			非 木 造		
床面積	決定価格	棟 数	床面積	決定価格	棟 数	床面積	決定価格
1,308,828	4,082,813	555	49,368	84,864	2,533	1,190,922	5,356,863
1,324,233	4,189,940	560	49,099	110,096	2,520	1,208,316	5,568,348
1,637,112	5,043,064	583	51,112	93,042	2,549	1,232,371	5,033,663
1,638,712	5,133,972	588	52,034	100,148	2,618	1,285,758	5,309,427
1,651,474	5,247,322	608	54,739	120,764	2,649	1,321,495	5,557,215

12. 種類別木造家屋

年次・区分 種類	平成 16 年		17	
	棟 数	床 面 積		床 面 積
総 数	32,105	2,564,262	32,235	2,587,957
専 用 住 宅	19,606	1,766,735	19,836	1,795,776
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	189	37,873	192	38,792
併 用 住 宅	1,457	144,100	1,452	144,025
農 家 住 宅	2,388	209,240	2,361	207,410
旅 館 ・ 料 亭 ・ 待 合 ・ ホ テ ル	22	2,889	23	3,067
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	537	34,693	541	35,046
劇 場 ・ 映 画 館 ・ 病 院	37	4,976	38	4,987
公 衆 浴 場	3	256	3	256
工 場 ・ 倉 庫	6,625	331,660	6,566	326,982
土 蔵	12	441	12	441
付 属 家	1,229	31,399	1,211	31,175

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「家屋に関する概要調書」による）

（注）非課税家屋は含んでいない。

13. 種類別非木造家屋

年次・区分 種類	平成 16 年		17	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	15,285	2,499,750	15,325	2,532,549
住 宅 ・ ア パ ー ト	8,337	985,409	8,366	995,078
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,093	365,353	1,094	368,766
ホ テ ル ・ 病 院	72	75,692	74	83,887
工 場 ・ 倉 庫	5,234	936,661	5,238	947,024
そ の 他	549	136,635	553	137,794

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「家屋に関する概要調書」による）

（注）非課税家屋は含んでいない。

単位：棟・㎡（1月1日現在）

18		19		20	
棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
39,551	3,146,458	39,614	3,167,428	39,764	3,190,775
22,845	2,102,090	23,044	2,127,636	23,241	2,151,880
200	39,497	210	41,419	216	43,763
1,659	166,875	1,647	166,085	1,646	166,262
3,033	272,039	3,000	269,405	2,980	267,751
24	3,065	24	3,065	23	2,921
609	39,671	615	40,394	615	40,429
40	5,229	39	5,196	41	5,333
-	-	-	-	-	-
6,726	340,169	6,650	337,212	6,635	337,167
925	29,787	921	29,674	921	29,674
3,490	148,036	3,464	147,342	3,446	145,595

単位：棟・㎡（1月1日現在）

18		19		20	
棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
16,928	2,869,483	17,020	2,924,470	17,132	2,972,969
8,681	1,042,732	8,728	1,052,494	8,782	1,061,949
1,277	520,201	1,272	523,734	1,286	533,329
108	83,092	112	84,333	112	84,046
4,764	1,099,058	4,781	1,138,649	4,803	1,167,440
2,098	124,400	2,127	125,260	2,149	126,205

14. 非課税家屋

単位：棟・㎡（1月1日現在）

区 分	棟 数	床 面 積
年 次		
平成16年	774	260,822
17	774	260,822
18	879	307,725
19	879	307,689
20	865	300,196

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「家屋に関する概要調書」による）

15. 建築同意状況（建築確認）

単位：件

年度	平成15年度	16	17	18	19
用途					
総 数	148	123	128	146	155
劇 場・映 画 館 等	—	—	2	1	—
公 会 堂 等	2	4	5	4	5
遊 戯 場 等	—	—	—	—	2
待 合・料 理 店 等	—	—	—	—	2
飲 食 店 等	2	4	5	3	10
百 貨 店 等 の 店 舗	12	7	7	8	11
旅 館・ホ テ ル 等	—	1	—	—	2
共 同 住 宅 等	10	7	12	8	15
病 院・診 療 所 等	4	5	2	1	5
老 人 福 祉 施 設 等	3	3	1	7	6
幼 稚 園 等	—	—	—	—	—
小 学 校 等	3	1	2	3	1
公 衆 ・ 浴 場	—	—	1	—	1
車 両 ・ 停 車 場	—	—	—	—	—
神 社 ・ 寺 院 等	3	2	—	—	5
工 場・作 業 場 等	16	8	19	21	15
自 動 車 車 庫 等	3	1	3	—	1
倉 庫	15	8	4	15	11
住 宅	21	19	9	8	3
併 用 住 宅	6	4	2	—	—
納 屋	19	5	10	—	—
危 険 物 施 設	—	—	1	3	3
工 作 物	—	—	—	—	—
そ の 他	29	27	43	64	57

資料：三木市消防本部

16. 木造新增家屋の状況

単位：棟・㎡（1月1日現在）

用途	年度	平成 16 年	17	18	19	20
棟数		253	324	317	342	319
専用住宅		217	293	271	308	285
共同住宅・寄宿舍		4	5	1	9	7
併用住宅		13	6	15	7	3
農家住宅		-	-	-	-	-
旅館・料亭・待合・ホテル		-	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗		7	6	7	9	6
劇場・映画館・病院		2	1	-	-	1
公衆浴場		-	-	-	-	-
工場・倉庫		9	9	14	3	8
土蔵		1	-	-	-	-
その他		-	4	9	6	9
床面積		30,154	36,417	35,352	38,383	36,160
専用住宅		25,989	33,183	31,054	34,699	31,159
共同住宅・寄宿舍		821	1,085	385	1,687	2,518
併用住宅		2,052	870	2,046	948	416
農家住宅		-	-	-	-	-
旅館・料亭・待合・ホテル		-	-	-	-	-
事務所・銀行・店舗		314	553	923	699	685
劇場・映画館・病院		244	47	-	-	56
公衆浴場		-	-	-	-	-
工場・倉庫		695	645	792	211	1,134
土蔵		39	-	-	-	-
その他		-	34	152	139	192

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「家屋に関する概要調書」による）

（注）非課税家屋は含んでいない。

17. 非木造新增家屋の状況 I

単位：棟・㎡（1月1日現在）

種類 \ 年次	平成 16 年	17	18	19	20
棟 数	155	135	167	182	158
住 宅 ・ ア パ ー ト	102	78	100	91	89
事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店 ・ 銀 行	8	16	12	20	18
病 院 ・ ホ テ ル	3	2	2	4	-
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	42	32	44	45	35
そ の 他	-	7	9	22	16
床 面 積	30,839	45,971	53,769	70,752	55,847
住 宅 ・ ア パ ー ト	15,378	14,081	16,590	14,099	12,655
事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店 ・ 銀 行	1,226	5,527	4,621	11,377	11,850
病 院 ・ ホ テ ル	4,231	8,736	609	1,242	-
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	10,004	15,583	30,422	43,294	30,643
そ の 他	-	2,044	1,527	740	699

資料：三木市市民ふれあい部税務課（「家屋に関する概要調書」による）

（注）非課税家屋は含んでいない。

18. 非木造新增家屋の状況 II

単位：棟・㎡（1月1日現在）

種類 \ 年次	平成 16 年	17	18	19	20
棟 数	155	135	167	182	158
鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	-	-	-	-	-
鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	6	3	9	1	7
鉄 骨 造	40	59	49	69	47
軽 量 鉄 骨 造	108	71	106	107	103
レ ン ガ ・ コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	1	2	3	5	1
床 面 積	30,839	45,971	53,769	70,752	55,847
鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	-	-	-	-	-
鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	3,269	8,982	3,266	158	2,410
鉄 骨 造	13,629	27,271	35,330	57,230	41,632
軽 量 鉄 骨 造	13,938	9,706	15,115	13,273	11,801
レ ン ガ ・ コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	3	12	58	91	4

資料：三木市市民ふれあい部税務課

（注）非課税家屋は含んでいない。

19. 市有建築物の面積

単位：㎡（3月31日現在）

種類	年次	平成15 年度	16	17	18	19
総	数	275,397.38	275,162.36	327,266.33	329,522.96	333,576.51
行政財産		272,533.94	272,266.24	324,324.13	326,580.76	330,634.31
本庁舎		13,671.90	13,671.90	16,309.45	16,309.45	16,309.45
その他の行政機関		1,935.90	1,935.90	2,385.74	2,385.74	5,960.74
消防施設		1,935.90	1,935.90	2,385.74	2,385.74	5,960.74
その他の施設		—	—	—	—	—
公共用財産		256,612.61	256,344.91	305,315.41	307,572.04	308,050.59
小学校		69,805.97	69,805.97	88,321.68	88,381.68	85,656.86
中学校		40,614.40	40,614.40	46,110.40	46,110.40	46,154.40
高等学校		—	—	—	—	—
公営住宅		28,093.43	28,093.43	29,091.43	29,091.43	29,047.36
公園		658.49	684.89	5,686.77	5,686.77	5,686.77
その他の施設		117,440.32	117,146.22	136,105.13	138,301.76	141,505.20
山林		—	—	—	—	—
その他		313.53	313.53	313.53	313.53	313.53
普通財産		2,863.44	2,896.12	2,942.20	2,942.20	2,942.20
宅地		2,863.44	2,896.12	2,942.20	2,942.20	2,942.20
溜池		—	—	—	—	—
山林		—	—	—	—	—
その他		—	—	—	—	—

資料：三木市企画管理部行政経営課（「決算書」による）

20. 公営住宅棟数および戸数

項目 年次		区分	総 数	公 営 ・ 公 団 住 宅 数						
				市 営		県 営		協会公 社住宅	公 団	
				第一種	第二種	第一種	第二種			木 造
棟 数	平成16年	70	34	17	—	19	—			
	17	68	34	15	—	19	—			
	18	74	36	19	—	19	—			
	19	74	36	19	—	19	—			
	20	70	32	19	—	19	—			
戸 数	平成16年	1,287	399	424	—	464	—			
	17	1,311	399	448	—	464	—			
	18	1,345	417	464	—	464	—			
	19	1,345	417	464	—	464	—			
	20	1,337	409	464	—	464	—			

資料：三木市まちづくり部建築住宅課

21. 開発状況(都市計画法・宅地造成等規制法)

年度	区分	開 発 計 画 (許 可 申 請) 状 況						
		総 数		住 宅 地 開 発			そ の 他	
		件 数	面積(ha)	件 数	面積(ha)	戸 数	件 数	面積(ha)
平成16年度								
H16. 4. 1		(2)	(1.0)	(1)	(0.2)	(5)	(1)	(0.8)
～H17. 3. 31		2	1	1	0.2	5	1	0.8
平成17年度								
H17. 4. 1		(1)	(0.7)	(-)	(-)	(-)	(1)	(0.7)
～H18. 3. 31		6	4.1	4	(2.6)	97	2	(1.5)
平成18年度								
H18. 4. 1		(2)	(0.7)	(-)	(-)	(-)	(2)	(0.7)
～H19. 3. 31		10	6.5	4	1.3	59	6	5.2
平成19年度								
H19. 4. 1		(3)	(1.6)	(1)	(0.3)	(1)	(2)	(1.3)
～H20. 3. 31		9	3.8	3	1.8	77	6	2.0

資料：三木市まちづくり部美しいまちづくり課

(注) () 書は宅地造成等規制法で外書

単位：棟・戸（3月31日現在）

構 造 別 公 営 住 宅 数											
市 営				県 営				そ の 他			
簡 耐 (平)	簡 耐 (2階)	中 耐	高 層	木 造	簡 耐 (平)	簡 耐 (2階)	中 耐	木 造	簡 耐 (平)	簡 耐 (2階)	中 耐
3	11	18	2	-	3	-	14	-	-	-	19
3	11	18	2	-	-	-	15	-	-	-	19
3	11	20	2	-	4	-	15	-	-	-	19
3	11	20	2	-	4	-	15	-	-	-	19
0	9	21	2	-	4	-	15	-	-	-	19
12	52	220	115	-	12	-	412	-	-	-	464
12	52	220	115	-	-	-	448	-	-	-	464
12	52	238	115	-	16	-	448	-	-	-	464
12	52	238	115	-	16	-	448	-	-	-	464
0	38	256	115	-	16	-	448	-	-	-	464

開 発 完 了 状 況						
総 数		住 宅 地 開 発			そ の 他	
件 数	面積 (ha)	件 数	面積 (ha)	戸 数	件 数	面積 (ha)
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
3	2.6	2	1.6	53	1	1
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
2	0.8	1	0.2	8	1	0.6
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
9	5	5	1.6	73	4	3.4
(2)	(0.4)	(1)	(0.1)	(1)	(1)	(0.3)
9	6	3	1.2	58	6	4.8